

**List Pawła Kolasy – Prezesa Zarządu HORTICO S.A. – do Akcjonariuszy**

Szanowni Państwo,

Niniejszym przedstawiam Państwu sprawozdanie finansowe HORTICO SA oraz skonsolidowane sprawozdanie Grupy Kapitałowej HORTICO za rok 2022 – obejmujące wyniki HORTICO SA oraz naszych spółek zależnych: Przedsiębiorstwa Nasiennictwa Ogrodniczego i Szkółkarstwa w Ożarowie Mazowieckim sp. z o.o. i OGROFOL sp. z o.o.

Od wielu lat HORTICO SA, a potem Grupa Kapitałowa HORTICO SA systematycznie zwiększa skalę, zakres i obszar działania – co ma odzwierciedlenie w rocznych przychodach ze sprzedaży. W roku 2022 przychody Grupy Kapitałowej HORTICO SA osiągnęły 158,09 mln zł i były najwyższe w historii naszej działalności (w perspektywie ostatnich trzech lat zwiększyliśmy przychody o prawie 50%). W skali naszej Grupy HORTICO odpowiada za ok. 80% przychodów, PNOS za ok. 17% a OGROFOL za ok. 7%. W skali osiąganych zysków na sprzedaży udział ten wynosi odpowiednio 60%/35%/5%.

Na poziomie Grupy Kapitałowej osiągnęliśmy 18,74 mln zł zysku ze sprzedaży, 23,78 mln zł EBITDA, 21,74 mln zł zysku operacyjnego i 17,06 mln zł zysku netto. Dzięki pozytywnym wynikom finansowym znacznie zwiększyliśmy poziom kapitału własnego Grupy, który na koniec 2022r. wyniósł 55,6 mln zł.

Na poziomie jednostkowym HORTICO osiągnęło 126,3 mln zł przychodów ze sprzedaży i 11,6 mln zł zysku netto, PNOS osiągnął 27,3 mln zł przychodów ze sprzedaży i 4,8 mln zł zysku netto, zaś OGROFOL 10,6 mln zł przychodów ze sprzedaży i 0,65 mln zł zysku netto. Jesteśmy zadowoleni, że wszystkie nasze spółki są rentowne i się rozwijają.

Oceniając wyniki Grupy oraz HORTICO należy pamiętać iż w 2022r. miała miejsce sprzedaż nieruchomości w Ożarowie Mazowieckim (za 11 mln zł), która dołożyła do zysków ok. 4,7 mln zł. Nieruchomość tę nabyliśmy od Syndyka masy upadłości wraz z Przedsiębiorstwem PNOS. Sprzedaż tej nieruchomości nominalnie zwróciła nam 80% nakładów na zakup PNOS, a należy pamiętać, że pozostała nam działalność (PNOS i centra ogrodnicze) obecnie generuje w Grupie ok. 41,5 mln zł przychodów i ma znaczny majątek, z tej perspektywy tę transakcję należy uznać za duży sukces.

Co do zasady wierzymy w rozwój przez akwizycje, jesteśmy na nie otwarci i poszukujemy swoich okazji, jesteśmy także konserwatywni i ostrożni – kupujemy tylko, gdy silnie wierzymy w sukces przedsięwzięcia, taka strategia dotychczas przynosiła efekty i zamierzamy się jej trzymać.

Rok 2022 pomimo przywołania w niniejszym liście atrakcyjnych cyfr obrazujących naszą działalność gospodarczą był rokiem trudnym i podobnym w mojej opinii będzie rok 2023. Kluczem do naszego sukcesu okazała się dywersyfikacja. Nasza Grupa, pomimo iż jako całość działamy w branży ogrodniczej, prowadzi zdywersyfikowany: w liniach biznesowych (hobby/profi), hurcie i detalu, produkcji i handlu oraz geograficznie – biznes. Wierzę, iż ta dywersyfikacja będzie również kluczem do sukcesu w roku 2023r., pozwala ona także na dobry ogłąd trendów panujących na rynku, co ma duże znaczenie w okresie stanu nieustającej i naglej zmienności w otoczeniu gospodarczym.

W roku 2022r. niepewność wywołana wojną w Ukrainie spowodowała znaczne i nagle zmiany cen nośników energii i płodów rolnych. W dalszej konsekwencji istotnie zmieniły się ceny środków do produkcji (np. nawozów) i wzrosły ogólne koszty prowadzenia działalności. Czynniki te znalazły odzwierciedlenie w zahamowaniu naszej sprzedaży eksportowej oraz wpłynęły (szczególnie w 4 kwartale 2022r.) na sprzedaż obszaru profi. W mojej ocenie sytuacja w obszarze profi obecnie ulega poprawie.

Motorem wzrostów oraz marży w ub. roku była linia hobby, w tym nasza Mrówka korzystająca w 2022r. z pozytywnych trendów związanych z budownictwem i nakładami na ogród. Po raz kolejny świetne wyniki w roku 2022 osiągnął PNOS, którego zysk netto przekroczył 4,8 mln zł.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

Nasza sytuacja finansowa pozostaje dobra, poziom kapitałów jest wysoki, a zadłużenie bankowe stosunkowo niewielkie stąd nasza propozycja wypłaty dywidendy w wysokości 0,35 zł na akcję. Jesteśmy i chcemy pozostać spółką dywidendową – to nasze coroczne przesłanie do akcjonariuszy.

Z poważaniem,

Paweł Kolasa

Prezes Zarządu HORTICO SA

  
HORTICO S.A.  
Prezes Zarządu  
Paweł Kolasa

**Oświadczenie HORTICO S.A. dotyczące rzetelności danych zawartych w sprawozdaniu za okres od 01.01.2022 – 31.12.2022r.**

Zarząd Spółki HORTICO S.A. oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą roczne sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę oraz odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz wynik finansowy oraz, że sprawozdanie Zarządu z działalności zawiera prawdziwy obraz sytuacji Spółki, w tym opis podstawowych ryzyk.

Paweł Kolasa – Prezes Zarządu

HORTICO S.A.  
Prezes Zarządu

Paweł Kolasa

Andrzej Guszał – Wiceprezes Zarządu

HORTICO S.A.  
Wiceprezes Zarządu

Andrzej Guszał

Kinga Kazubowska-Talaga - Członek Zarządu

HORTICO S.A.  
Członek Zarządu

Kinga Kazubowska-Talaga

**Oświadczenie Zarządu HORTICO S.A. dotyczące wyboru podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego za rok 2022**

Zarząd Spółki HORTICO S.A. oświadcza, iż podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych dokonujący badania rocznego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa oraz, że podmiot ten oraz biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

Paweł Kolasa – Prezes Zarządu

HORTICO S.A.  
Prezes Zarządu

Paweł Kolasa

Andrzej Guszał – Wiceprezes Zarządu

HORTICO S.A.  
Wiceprezes Zarządu

Andrzej Guszał

Kinga Kazubowska-Talaga – Członek zarządu

HORTICO S.A.  
Członek Zarządu

Kinga Kazubowska-Talaga

**Wybrane dane finansowe w przeliczeniu na EUR**

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów przeliczono według średniego kursu ogłoszonego na ostatni dzień każdego okresu sprawozdawczego przez Narodowy Bank Polski:

na dzień 31 grudnia 2021r. - 4,5994

na dzień 31 grudnia 2022r. - 4,6899

Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów środków pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień każdego zakończonego miesiąca każdego okresu sprawozdawczego.

za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2021r. - 4,5775

za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2022r. - 4,6896

	2022		2021	
	tys. zł	tys. Euro	tys. zł	tys. Euro
<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>17 530</b>	<b>3 738</b>	<b>23 670</b>	<b>5 558</b>
Wartości niematerialne i prawne	6	1	12	3
Rzeczowe aktywa trwałe	14 945	3 187	15 123	3 288
Należności długoterminowe	-	-	-	-
Inwestycje długoterminowe	1 811	386	7 837	1 704
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	768	164	698	152
<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>63 743</b>	<b>13 592</b>	<b>60 493</b>	<b>13 108</b>
Zapasy	36 212	7 721	27 595	6 000
Należności krótkoterminowe	20 770	4 429	26 805	5 828
Inwestycje krótkoterminowe	6 488	1 383	5 800	1 261
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	273	58	293	64

<b>KAPITAŁ WŁASNY</b>	<b>41 785</b>	<b>8 910</b>	<b>34 254</b>	<b>7 423</b>
<b>ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>39 488</b>	<b>8 420</b>	<b>49 909</b>	<b>10 815</b>
Rezerwy na zobowiązania	608	130	621	135
Zobowiązania długoterminowe	191	41	636	138
Zobowiązania krótkoterminowe	37 890	8 079	47 754	10 383
Rozliczenia międzyokresowe	799	170	898	195

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY	126 288	26 929	123 026	26 876
KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	115 441	24 616	114 497	25 013
ZYSK/STRATA ZE SPRZEDAŻY	10 847	2 313	8 529	1 863
POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	5 010	1 068	2 110	461
POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	1 090	232	1 587	347
ZYSK/STRATA NA DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	14 768	3 149	9 052	1 977
PRZYCHODY FINANSOWE	246	52	374	82
KOSZTY FINANSOWE	579	123	268	59
ZYSK/STRATA Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	14 435	3 078	9 158	2 001
ZYSK/STRATA BRUTTO	14 435	3 078	9 158	2 001
ZYSK NETTO	11 577	2 469	7 395	1 616

PRZEPŁYWY FINANSOWE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	486	104	5 760	1 258
PRZEPŁYWY FINANSOWE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	9 621	2 052	- 2 754	- 602
PRZEPŁYWY FINANSOWE NETTO Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	- 9 463	- 2 018	1 150	251



***Sprawozdanie finansowe sporządzone***

***za okres 01.01.2022 do 31.12.2022***

**Sprawozdanie finansowe za okres obrotowy  
od 1 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022 r.**

Przy sporządzaniu sprawozdania finansowego przyjęte zostały odpowiednie zasady rachunkowości, które stosowane były w sposób ciągły.

Bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym, rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia) oraz informacja dodatkowa zostały sporządzone zgodnie z ustawą o rachunkowości i przedstawione w niniejszym dokumencie w następującej kolejności:

**SPIS TREŚCI**

	Strona
Zastosowane zasady rachunkowości .....	7
Bilans .....	14
Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy) .....	17
Rachunek przepływów pieniężnych (metoda pośrednia) .....	18
Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym .....	19
Dodatkowe informacje i objaśnienia .....	20

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**BIURO RACHUNKOWE**  
Anna Domiszewska  
57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. Mikołuskiego 24  
tel. kom. 600 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Wrocław, dnia 30.05.2023r.

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
Kinga Kazubowska-Talaga

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
Andrzej Guszał

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
Paweł Kolasa

## INFORMACJE O SPÓŁCE

Spółka wpisana jest do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000308997. Wpisu dokonał Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

Spółce nadano numer statystyczny REGON 020778379, NIP PL 894-29-44-952. Siedziba Spółki mieści się: 52-437 Wrocław przy ulicy Giełdowej 12H.

Przedmiotem działalności Spółki jest między innymi.:

- handel hurtowy, detaliczny, oraz komisowy środkami ochrony roślin, nawozami, nasionami i innymi produktami pochodzenia krajowego oraz zagranicznego do produkcji rolnej ogrodniczej oraz urządzania i utrzymywania terenów zielonych,
- handel hurtowy, detaliczny i komisowy roślinami ozdobnymi pochodzenia krajowego i zagranicznego,
- sprzedaż detaliczna prowadzona przez domy sprzedaży wysyłkowej lub Internet,
- serwisowanie i naprawa maszyn i urządzeń oraz narzędzi do produkcji rolnej oraz ogrodniczej,
- usługi związane z produkcją ogrodniczą i rolną,
- wynajem maszyn, pojazdów specjalnych i sprzętu w tym rolniczego, ogrodniczego.

Zgodnie ze Statutem czas trwania działalności Spółki jest nieograniczony.

W okresie obrotowym członkami Zarządu Spółki byli:

- Paweł Kolasa - Prezes Zarządu,
- Andrzej Guszał - Wiceprezes Zarządu,
- Kinga Kazubowska-Talaga – Członek Zarządu.

## ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości obejmującej okres nie krótszy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego, czyli od dnia 31 grudnia 2022 roku. Spółka HORTICO S.A powstała w dniu 01.07.2008 roku w wyniku połączenia spółek „HORTICO” Spółka z o.o. ze Spółką HORTICO Zaopatrzenie Ogrodnictwa Spółka z o.o.. Połączenie zostało rozliczone w księgach metodą nabycia. Wartość aktywów i pasywów łączonych spółek została uznana według wartości godziwych.

## SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity - Dz.U. z 2013r., poz. 330 z późniejszymi zmianami), według zasady kosztu historycznego, z wyjątkiem środków trwałych, które podlegały urzędowej aktualizacji wyceny według zasad określonych w odrębnych przepisach.

## ZASTOSOWANE ZASADY RACHUNKOWOŚCI

Zapisy księgowe były prowadzone według zasady kosztu historycznego, z wyjątkiem środków trwałych, które podlegają okresowym aktualizacjom wyceny według zasad określonych w ustawie oraz w odrębnych przepisach, przez co wpływ inflacji nie jest uwzględniony.

### **1. Wartości niematerialne i prawne**

Wartości niematerialne i prawne są rozpoznawane, jeżeli jest prawdopodobne, że w przyszłości spowodują one wpływ do Spółki korzyści ekonomicznych, które mogą być bezpośrednio powiązane z tymi aktywami. Początkowe ujęcie wartości niematerialnych i prawnych następuje według cen nabycia lub kosztu wytworzenia. Po ujęciu początkowym wartości

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

niematerialne i prawne są wyceniane według cen nabycia lub kosztu wytworzenia pomniejszonych o umorzenie i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartości niematerialne i prawne są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności.

Przewidywany okres ekonomicznej użyteczności kształtuje się następująco:

Licencje na oprogramowanie komputerowe	2 lata
Wartość firmy	5 lat

## **2. Środki trwałe**

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia. Grunty wyceniane są w cenie nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Przeszacowanie ma miejsce na podstawie odrębnych przepisów.

Koszty poniesione po wprowadzeniu środka trwałego do użytkowania, jak koszty napraw, przeglądów, opłaty eksploatacyjne, wpływają na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym zostały poniesione. Jeżeli możliwe jest wykazanie, że koszty te spowodowały zwiększenie oczekiwanych przyszłych korzyści ekonomicznych z tytułu posiadania danego środka trwałego ponad korzyści przyjmowane pierwotnie w takim przypadku zwiększają one wartość początkową środka trwałego.

Środki trwałe, z wyjątkiem gruntów są amortyzowane liniowo w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności, który kształtuje się następująco:

Budynki i budowle	10 - 50 lat
Urządzenia techniczne i maszyny	3 - 10 lat
Środki transportu	2,5 - 5 lat
Inne środki trwałe	5 - 7 lat

Środki trwałe o niskiej jednostkowej wartości początkowej, to znaczy poniżej 3.500,00 PLN odnoszone są jednorazowo w koszty.

Środki trwałe o jednostkowej wartości początkowej powyżej 3.500,00 PLN o okresie użytkowania poniżej jednego roku odnoszone są jednorazowo w koszty.

Dla celów podatkowych przyjmowane są stawki amortyzacyjne, wynikające z ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych z późniejszymi zmianami. W stosunku do środków trwałych nabytych i wprowadzonych do ewidencji przed dniem 1 lipca 2000 roku stosowane są stawki wynikające z rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 17 stycznia 1997 roku w sprawie amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych. Określają one wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów.

## **3. Leasing**

Do majątku trwałego Spółki zalicza się środki trwałe i wartości niematerialne i prawne przejęte do użytkowania na podstawie umowy leasingu, której warunki zostały tak określone, że spełniony jest co najmniej jeden z następujących warunków:

- przenosi własność jej przedmiotu na korzystającego po zakończeniu okresu, na który została zawarta,
- zawiera prawo do nabycia jej przedmiotu przez korzystającego, po zakończeniu okresu, na jaki została zawarta, po cenie niższej od wartości rynkowej z dnia nabycia,
- okres, na jaki została zawarta, odpowiada w przeważającej części przewidywanemu okresowi ekonomicznej użyteczności środka trwałego lub prawa majątkowego, przy czym nie może być on krótszy niż 3/4 tego okresu. Prawo własności przedmiotu umowy może być, po okresie, na jaki umowa została zawarta, przeniesione na korzystającego,
- suma opłat, pomniejszonych o dyskonto, ustalona w dniu zawarcia umowy i przypadająca do zapłaty w okresie jej obowiązywania, przekracza 90% wartości rynkowej przedmiotu umowy na ten dzień. W sumie opłat uwzględnia się wartość końcową przedmiotu umowy, którą korzystający zobowiązuje się zapłacić za przeniesienie na niego własności



Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

- tego przedmiotu. Do sumy opłat nie zalicza się płatności na rzecz korzystającego za świadczenia dodatkowe, podatków oraz składek na ubezpieczenie tego przedmiotu, jeżeli korzystający pokrywa je niezależnie od opłat za używanie,
- zawiera przyrzeczenie finansującego do zawarcia z korzystającym kolejnej umowy o oddanie w odpłatne używanie tego samego przedmiotu lub przedłużenia umowy dotychczasowej, na warunkach korzystniejszych od przewidzianych w dotychczasowej umowie,
  - przewiduje możliwość jej wypowiedzenia, z zastrzeżeniem, że wszelkie powstałe z tego tytułu koszty i straty poniesione przez finansującego pokrywa korzystający,
  - przedmiot umowy został dostosowany do indywidualnych potrzeb korzystającego. Może on być używany wyłącznie przez korzystającego, bez wprowadzania w nim istotnych zmian.

Środki trwałe przyjęte do ewidencji na podstawie umów leasingu amortyzuje się przez okres przewidywanej użyteczności niezależnie od istnienia opcji zakupu oraz od okresu, na jaki zawarta została umowa leasingu.

#### **4. Środki trwałe w budowie**

Środki trwałe w budowie wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia obejmujących ogół dotyczących kosztów poniesionych od dnia rozpoczęcia budowy do dnia bilansowego.

Wartość środków trwałych w budowie zwiększają nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług, odsetki, prowizje i różnice kursowe od pożyczek, kredytów, przedpłat i zobowiązań służących sfinansowaniu zakupu lub budowy środków trwałych.

Wartość środków trwałych w budowie zmniejszają odpisy aktualizacyjne.

W ramach środków trwałych w budowie wykazywane są również materiały dotyczące poszczególnych zadań.

#### **5. Inwestycje w nieruchomości**

Inwestycje w nieruchomości mogą obejmować inwestycje w grunty oraz budynki i budowle, nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie czynszów dzierżawnych i tym podobnych korzyści. Nieruchomości nie nabyte w tym celu są wykazywane jako środki trwałe.

#### **6. Pozostałe inwestycje długoterminowe**

W ramach inwestycji długoterminowych ujmowane są pożyczki, które wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty z uwzględnieniem wartości odpisów aktualizacyjnych. Udziały w jednostkach podporządkowanych wyceniane są w jednostkowym sprawozdaniu finansowym według kosztu nabycia z uwzględnieniem ewentualnego odpisu aktualizującego wartości.

#### **7. Zapasy**

Zapasy są wyceniane według ceny nabycia.

Koszty poniesione w celu doprowadzenia składników wymienionych niżej pozycji do ich aktualnego miejsca i stanu ujmowane są w następujący sposób:

- materiały i towary – według ceny nabycia ustalonej metodą “pierwsze przyszło - pierwsze wyszło”.

Spółka tworzy rezerwy na przestarzałe zapasy.

#### **8. Należności handlowe**

Należności wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, pomniejszonej o odpisy aktualizacyjne. Odpisy aktualizacyjne na należności tworzone są z uwzględnieniem stopnia ryzyka, jakie wiąże się z daną należnością. Należności skierowane na drogę sądową, od jednostek w likwidacji lub upadłości objęte są odpisem aktualizacyjnym w 100 %. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się do pozostałych kosztów operacyjnych. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość. Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne,

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych.

### **9. Inwestycje krótkoterminowe**

Inwestycje krótkoterminowe z wyłączeniem instrumentów finansowych wyceniane są według ceny nabycia lub ceny rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa. Inwestycje krótkoterminowe z wyłączeniem instrumentów finansowych, dla których nie istnieje aktywny rynek wyceniane są według określonej wartości godziwej. Skutki wzrostu lub obniżenia wartości inwestycji krótkoterminowych wycenionych według cen rynkowych zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych. Środki pieniężne w banku i w kasie oraz lokaty krótkoterminowe przechowywane do terminu zapadalności wyceniane są według wartości nominalnej. Wykazana w sprawozdaniu z przepływu środków pieniężnych pozycja środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych składa się z gotówki w kasie oraz lokat bankowych o terminie zapadalności nie dłuższym niż 3 miesiące, które nie zostały potraktowane jako działalność lokacyjna.

### **10. Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

Do czynnych rozliczeń międzyokresowych zaliczane są koszty dotyczące okresów późniejszych niż te, w których je poniesiono z zachowaniem zasady ostrożności wyceny. W szczególności do czynnych rozliczeń międzyokresowych zaliczane są wydatki poniesione na:

- ubezpieczenia,
- gwarancje software (np. CDN XL itp.).

### **11. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów**

Do biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów zaliczane są prawdopodobne zobowiązania przypadające na bieżący okres sprawozdawczy, wynikające w szczególności:

- 1) ze świadczeń wykonanych na rzecz jednostki przez kontrahentów jednostki, a kwotę zobowiązania można oszacować w sposób wiarygodny,
- 2) z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanymi osobami, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana, w tym z tytułu napraw gwarancyjnych i rękojmi za sprzedane produkty długotrwałego użytku.

Zobowiązania ujęte jako bierne rozliczenia międzyokresowe i zasady ustalania ich wysokości powinny wynikać z uznanych zwyczajów handlowych.

Zobowiązania ujęte jako bierne rozliczenia międzyokresowe zmniejszają koszty okresu sprawozdawczego, w którym stwierdzono, że zobowiązania te nie powstały.

### **12. Rozliczenia międzyokresowe przychodów**

Rozliczenia międzyokresowe przychodów, dokonywane z zachowaniem zasady ostrożności, obejmują w szczególności:

- równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następujących okresach sprawozdawczych,
- środki pieniężne otrzymane na sfinansowanie nabycia lub wytworzenia środków trwałych, w tym także środków trwałych w budowie oraz prac rozwojowych, jeżeli stosownie do innych ustaw nie zwiększają one kapitałów (funduszy) własnych. Zaliczone do rozliczeń międzyokresowych przychodów kwoty zwiększają stopniowo pozostałe przychody operacyjne, równoległe do odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych od środków trwałych lub kosztów prac rozwojowych sfinansowanych z tych źródeł,
- równowartość przyjętych nieodpłatnie, w tym także w drodze darowizny, środków trwałych w budowie, środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych.

### **13. Kapitały własne**

Kapitał własny wykazywany jest według wartości nominalnej, w wysokości zgodnej ze statutem Spółki oraz wpisem do rejestru handlowego. Różnice między wartością godziwą uzyskanej zapłaty i wartością nominalną udziałów są ujmowane w kapitale zapasowym ze sprzedaży udziałów powyżej ich wartości nominalnej. W przypadku wykupu udziałów, kwota zapłaty za udziały obciąża kapitał własny i jest wykazywana w bilansie w pozycji udziałów własnych.

#### **14. Rezerwy na zobowiązania**

Spółka tworzy rezerwy na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować. Rezerwy te zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych, finansowych lub strat nadzwyczajnych zależnie od okoliczności, z którymi przyszłe zobowiązania się wiążą. Powstanie zobowiązania, na które uprzednio utworzono rezerwę, zmniejsza rezerwę. Niewykorzystane rezerwy, wobec zmniejszenia lub ustania ryzyka uzasadniającego ich utworzenie, zwiększają na dzień, na który okazały się zbędne, odpowiednio pozostałe przychody operacyjne, przychody finansowe lub zyski nadzwyczajne.

#### **15. Dywidendy**

Należne dywidendy zalicza się do przychodów finansowych na dzień powzięcia przez właściwy organ spółki wypłacającej dywidendę uchwały o podziale zysku, chyba że w uchwale określono inny dzień prawa do dywidendy.

#### **16. Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego**

Bieżące zobowiązania z tytułu podatku dochodowego od osób prawnych są obliczane zgodnie z polskimi przepisami podatkowymi. W związku z przejściowymi różnicami między wykazywaną w księgach rachunkowych wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości, jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, którego jest podatnikiem. Wartość podatkowa aktywów jest ustalana jako kwota wpływająca na pomniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przypadku uzyskania z nich, w sposób pośredni lub bezpośredni, korzyści ekonomicznych. Jeżeli uzyskanie korzyści ekonomicznych z tytułu określonych aktywów nie powoduje pomniejszenia podstawy obliczenia podatku dochodowego, to wartość podatkowa aktywów jest ich wartością księgową. Wartością podatkową pasywów jest ich wartość księgową pomniejszona o kwoty, które w przyszłości pomniejszą podstawę podatku dochodowego. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności. Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości. Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego. Rezerwa i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywane są w bilansie oddzielnie. Rezerwę i aktywa można kompensować, jeżeli jednostka ma tytuł uprawniający ją do ich jednoczesnego uwzględnienia przy obliczaniu kwoty zobowiązania podatkowego. Wpływający na wynik finansowy podatek dochodowy za dany okres sprawozdawczy obejmuje:

- 1) część bieżącą,
- 2) część odroczoną.

Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczonego stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego, z uwzględnieniem przepisów ust. 9. Rezerwy i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem (funduszem) własnym, odnosi się również na kapitał (fundusz) własny.

#### **17. Transakcje z jednostkami powiązаныmi**

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

W sprawozdaniach finansowych Spółki wyodrębnia się pozycje związane z transakcjami pomiędzy jednostkami powiązаныmi, czyli jednostkami wchodzącymi w skład grupy obejmującej jednostkę dominującą lub znaczącego inwestora, jednostki zależne, współzależne i stowarzyszone.

### **18. Wycena aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych**

Nie rzadziej niż na dzień bilansowy wycenia się wyrażone w walutach obcych:

- 1) składniki aktywów (z wyłączeniem udziałów w jednostkach podporządkowanych wycenionych metodą praw własności) - po kursie kupna stosowanym w tym dniu przez bank, z którego usług korzysta jednostka, lub przy zastosowaniu średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, z zastrzeżeniem pkt 3,
- 2) składniki pasywów - po kursie sprzedaży stosowanym w tym dniu przez bank, z którego usług korzysta jednostka, lub zastosowaniu kursu średniego ustalonego dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień,
- 3) gotówkę znajdującą się w jednostkach prowadzących kupno i sprzedaż walut obcych - po kursie, po którym nastąpił jej zakup.

Wyrażone w walutach obcych operacje gospodarcze ujmuje się w księgach rachunkowych na dzień ich przeprowadzenia odpowiednio po kursie:

- kupna lub sprzedaży walut stosowanym przez bank, z którego usług korzysta jednostka w przypadku operacji sprzedaży lub kupna walut oraz operacji zapłaty należności lub zobowiązań, średnim ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski na ten dzień, chyba że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs pozostałych przypadkach pozostałych operacji.

Różnice kursowe dotyczące inwestycji długoterminowych wyrażonych w walutach obcych, powstałe na dzień ich wyceny, rozlicza się w sposób określony w art. 35 ust. 2 i 4. ustawy o rachunkowości. Różnice kursowe, dotyczące pozostałych aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych, powstałe na dzień ich wyceny oraz przy zapłacie należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

### **19. Przychody ze sprzedaży**

Wartość sprzedaży jest księgowana w oparciu o kwoty faktur wystawionych w ciągu roku pomniejszone o podatek od towarów i usług. Sprzedaż jest uznana w momencie wydania produktów, towarów lub wykonania usługi.

### **20. Koszty i ich rozliczanie**

W Spółce prowadzi się ewidencję kosztów w układzie rodzajowym. Na kontach zespołu 4 ujmuje się koszty proste wg rodzajów, za które uznaje się wszystkie poniesione w danym okresie sprawozdawczym koszty nie dające się, z punktu widzenia potrzeb Spółki, rozłożyć na elementy składowe, niezależnie od tego, czy zostaną zaliczone do kosztów bieżącego czy przyszłych okresów sprawozdawczych. Koszty rodzajowe okresu sprawozdawczego przenosi się przez konto 490 na konta zespołu 5- koszty wg miejsc powstawania. W celu uzyskania kompletności danych o faktycznie poniesionych kosztach w okresie sprawozdawczym, na operacje gospodarcze, do których nie otrzymano właściwych dokumentów od kontrahenta sporządza się dowody zastępcze, które są ewidencjonowane na kontach kosztowych oraz na kontach biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów. W ramach zespołu 4 wyodrębnia się podział umożliwiający kwalifikowanie kosztów z uwzględnieniem przepisów prawa podatkowego.

### **21. Wynik finansowy**

W księgach rachunkowych Spółki ujmuje się wszystkie osiągnięte, przypadające na jej rzecz przychody i obciążające ją koszty związane z tymi przychodami dotyczące danego roku obrotowego, niezależnie od terminu ich zapłaty. Dla zapewnienia współmierności przychodów i związanych z nimi kosztów do aktywów lub pasywów danego okresu

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

sprawozdawczego zalicza się koszty lub przychody dotyczące przyszłych okresów oraz przypadające na ten okres sprawozdawczy koszty, które jeszcze nie zostały poniesione.

Na wynik finansowy Spółki składają się:

- 1) wynik działalności operacyjnej, w tym z tytułu pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych,
- 2) wynik operacji finansowych,
- 3) wynik operacji nadzwyczajnych,
- 4) obowiązkowe obciążenia wyniku finansowego z tytułu podatku dochodowego.

Wynik działalności operacyjnej stanowi różnicę między przychodami netto ze sprzedaży towarów, z uwzględnieniem upustów, rabatów i innych zwiększeń lub zmniejszeń, bez podatku od towarów i usług, oraz pozostałymi przychodami operacyjnymi a wartością sprzedanych towarów cenach nabycia, powiększoną o całość poniesionych od początku roku obrotowego kosztów ogólnych zarządu, sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz pozostałych kosztów operacyjnych. Koszty te wpływają na wynik finansowy okresu sprawozdawczego, w którym zostały poniesione. Wynik operacji finansowych stanowi różnicę między przychodami finansowymi, w szczególności z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi, a kosztami finansowymi, w szczególności z tytułu odsetek, strat ze zbycia inwestycji, aktualizacji wartości inwestycji, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi. Wynik zdarzeń nadzwyczajnych stanowi różnicę między zyskami nadzwyczajnymi a stratami nadzwyczajnymi. Ustalony w ten sposób wynik finansowy netto Spółki prezentowany jest w porównawczym rachunku zysków i strat.

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**BIURO RACHUNKOWE**

*Anna Domiszewska*

57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. Mikołuskiego 24  
tel. kom. 600 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
*Kinga Kazubowska-Talaga*

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
*Andrzej Guszał*

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
*Paweł Kolasa*

Wrocław, dnia 30.05.2023 r.

**BILANS – AKTYWA**

Stan na dzień	31-12-2022	31-12-2021
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>17 530 702,79</b>	<b>23 669 605,82</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	5 710,50	11 919,27
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	-	-
2. Wartość firmy	-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne	5 710,50	11 919,27
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	-	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	14 944 227,35	15 122 826,13
1. Środki trwałe	14 665 284,16	14 764 713,13
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	2 492 706,78	2 755 280,14
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 289 388,62	9 731 590,24
c) urządzenia techniczne i maszyny	540 035,17	576 365,02
d) środki transportu	1 688 597,88	833 782,68
e) inne środki trwałe	654 555,71	867 695,05
2. Środki trwałe w budowie	278 943,19	358 113,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	-	-
III. Należności długoterminowe	-	-
1. Od jednostek powiązanych	-	-
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
3. Od pozostałych jednostek	-	-
IV. Inwestycje długoterminowe	1 811 874,94	7 836 268,42
1. Nieruchomości	-	6 024 393,48
2. Wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe	1 811 874,94	1 811 874,94
a) w jednostkach powiązanych	1 662 874,94	1 662 874,94
- udziały lub akcje	1 662 874,94	1 662 874,94
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	149 000,00	149 000,00
- udziały lub akcje	149 000,00	149 000,00
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
c) w pozostałych jednostkach	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe	-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe	-	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	768 890,00	698 592,00
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	768 890,00	698 592,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	-	-

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>63 743 287,15</b>	<b>60 493 306,67</b>
I. Zapasy	36 212 862,95	27 594 723,89
1. Materiały	-	-
2. Półprodukty i produkty w toku	419 929,69	419 417,69
3. Produkty gotowe	-	-
4. Towary	27 406 003,99	23 477 197,49
5. Zaliczki na dostawy	8 386 929,27	3 698 108,71
II. Należności krótkoterminowe	20 770 037,92	26 805 130,13
1. Należności od jednostek powiązanych	2 098 507,46	6 834 721,98
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	2 098 507,46	6 834 721,98
- do 12 miesięcy	2 098 507,46	6 834 721,98
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) inne	-	-
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	7 817,33	-
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	7 817,33	-
- do 12 miesięcy	7 817,33	-
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) inne	-	-
3. Należności od pozostałych jednostek	18 663 713,13	19 970 408,15
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	15 854 266,87	17 867 032,74
- do 12 miesięcy	15 854 266,87	17 867 032,74
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych	2 587 641,81	1 683 768,57
c) inne	221 804,45	419 606,84
d) dochodzone na drodze sądowej	-	-
III. Inwestycje krótkoterminowe	6 487 760,68	5 799 877,41
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	6 487 760,68	5 799 877,41
a) w jednostkach powiązanych	1 357 533,96	1 314 103,80
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	1 357 533,96	1 314 103,80
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
- udziały lub akcje	-	-
- inne papiery wartościowe	-	-
- udzielone pożyczki	-	-
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	-	-
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	5 130 226,72	4 485 773,61
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	5 088 326,72	4 457 273,61
- inne środki pieniężne	41 900,00	28 500,00
- inne aktywa pieniężne	-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	-	-
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	272 625,60	293 575,24
<b>C. NALEŻNE WPŁATY NA KAPITAŁ (FUNDUSZ) PODSTAWOWY</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>AKTYWA OGÓŁEM</b>	<b>81 273 989,94</b>	<b>84 162 912,49</b>

Wrocław,

dnia 30.05.2023 r.

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**BIURO PRACOWNIKÓW**  
Anna Domiszewska  
57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. Mysłowskiego 24  
tel. kom. 600 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Strona 15 z 49

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
Kinga Kazubowska-Talaga

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
Andrzej Guszał

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
Paweł Kolasa

**BILANS – PASYWA**

Wyszczególnienie	31-12-2022	31-12-2021
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>	<b>41 785 957,46</b>	<b>34 253 503,00</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	6 267 613,50	6 066 100,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym	23 941 133,00	20 792 160,67
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	-	-
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny w tym:	-	-
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	-	-
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	-	-
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	-	-
- na udziały (akcje) własne	-	-
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-	-
VI. Zysk (strata) netto	11 577 210,96	7 395 242,33
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	-	-
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>39 488 032,48</b>	<b>49 909 409,49</b>
I. Rezerwy na zobowiązania	607 548,19	621 003,24
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	59 199,00	50 185,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	378 782,73	401 450,78
- długoterminowa	-	-
- krótkoterminowa	378 782,73	401 450,78
3. Pozostałe rezerwy	169 566,46	169 367,46
- długoterminowe	-	-
- krótkoterminowe	169 566,46	169 367,46
II. Zobowiązania długoterminowe	191 433,32	636 334,53
1. Wobec jednostek powiązanych	-	-
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
3. Wobec pozostałych jednostek	191 433,32	636 334,53
a) kredyty i pożyczki	-	-
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	191 433,32	636 334,53
d) zobowiązania wekslowe	-	-
e) inne	-	-
III. Zobowiązania krótkoterminowe	37 890 007,01	47 754 387,76
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	1 246 924,17	3 690 446,60
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	1 246 924,17	3 690 446,60
- do 12 miesięcy	1 246 924,17	3 690 446,60
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) inne	-	-
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	579 101,46	645 243,19
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	579 101,46	645 243,19
- do 12 miesięcy	579 101,46	645 243,19
- powyżej 12 miesięcy	-	-
b) inne	-	-
3. Wobec pozostałych jednostek	36 063 981,38	43 418 697,97
a) kredyty i pożyczki	8 989 143,11	13 044 251,69
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	-	-
c) inne zobowiązania finansowe	478 811,90	449 414,26
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	22 827 274,60	26 862 750,62
- do 12 miesięcy	22 827 274,60	26 862 750,62
- powyżej 12 miesięcy	-	-
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	219 876,40	681 496,39
f) zobowiązania wekslowe	-	-
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	3 031 070,26	2 367 921,82
h) z tytułu wynagrodzeń	495 249,92	-
i) inne	22 555,19	12 863,19
4. Fundusze specjalne	-	-
IV. Rozliczenia międzyokresowe	799 043,96	897 683,96
1. Ujemna wartość firmy	-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	799 043,96	897 683,96
- długoterminowe	799 043,96	799 043,96
- krótkoterminowe	-	98 640,00
<b>PASYWA OGÓŁEM</b>	<b>81 273 989,94</b>	<b>84 162 912,49</b>

Wrocław, dnia 30.05.2023r.

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**BIURO PAPIEROWE**  
Anna Domiszewska  
57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. M. Kułskiego 24  
tel. kom. 601 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Strona 16 z 49

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
Kinga Kazubowska-Talaga

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
Andrzej Guszał

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
Paweł Kolasa



**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT – wariant porównawczy**

wiersz	Treść	31-12-2022	31-12-2021
<b>A</b>	<b>Przychody ze Sprzedaży towarów i zrównane z nimi</b>	<b>126 289 174,26</b>	<b>123 026 388,43</b>
-	od jednostek powiązanych	3 768 054,44	3 650 750,96
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	1 489 096,46	1 649 068,85
II	Zmiana stanu produktów ("+" / "-")		
III	Koszty wytworzenia świadczeń na własne potrzeby jednostki	-	-
IV	Przychód netto za sprzedaży towarów i materiałów	124 800 077,80	121 377 319,58
<b>B</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>115 441 325,80</b>	<b>114 497 057,99</b>
I	Amortyzacja	1 463 400,39	1 508 927,01
II	Zużycie materiałów i energii	1 463 643,35	1 116 171,09
III	Usługi obce	4 815 118,23	4 556 024,72
IV	Podatki i opłaty, w tym:	765 430,12	548 068,76
-	podatek akcyzowy	-	-
V	Wynagrodzenia	8 245 532,12	7 583 613,37
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 591 896,26	1 409 828,08
	emerytalne	270 622,36	265 963,63
VII	Pozostałe Koszty rodzajowe	2 425 738,36	1 978 794,42
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	94 670 566,97	95 795 630,54
<b>C</b>	<b>ZYSK (Strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>10 847 848,46</b>	<b>8 529 330,44</b>
<b>D</b>	<b>Pozostałe Przychody Operacyjne</b>	<b>5 010 057,20</b>	<b>2 110 287,93</b>
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	4 447 163,39	58 264,23
II	Dotacje	-	723 799,50
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	821 160,04
IV	Inne przychody operacyjne	562 893,81	507 064,16
<b>E</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>1 089 646,82</b>	<b>1 586 806,64</b>
I	Strata za zbycia niefinansowanych aktywów trwałych	-	-
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	-	405 599,71
III	Inne koszty operacyjne	1 089 646,82	1 181 206,93
<b>F</b>	<b>ZYSK (Strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>14 768 258,84</b>	<b>9 052 811,73</b>
<b>G</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>246 288,34</b>	<b>374 373,40</b>
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	-	-
a	od jednostek powiązanych w tym:		
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
b	od pozostałych jednostek	-	-
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	-	-
II	Odsetki, w tym:	246 288,34	198 376,23
-	od jednostek powiązanych	-	-
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	-	-
-	w tym w jednostkach powiązanych	-	-
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
V	Inne	-	175 997,17
<b>H</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>578 743,22</b>	<b>268 412,80</b>
I	Odsetki, w tym:	530 183,94	173 312,36
-	od jednostek powiązanych	-	-
II	Strata z tytułu rozchodu sktywów finansowych	-	-
-	w tym w jednostkach powiązanych	-	-
III	Aktualizacja wartości inwestycji	-	-
IV	Inne	48 559,28	95 100,44
<b>I</b>	<b>ZYSK (Strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)</b>	<b>14 435 803,96</b>	<b>9 158 772,33</b>
<b>J</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>2 858 593,00</b>	<b>1 763 530,00</b>
<b>K</b>	<b>Pozostałe obow. zmniejszenia zysku (zwiększ.straty)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>L</b>	<b>Zysk (Strata) netto (K-L-M)</b>	<b>11 577 210,96</b>	<b>7 395 242,33</b>

Wrocław, dnia 30.05.2023r.

Anna Domiszewska

Kinga Kazubowska-Talaga

Andrzej Guszał

Paweł Kolasa

Osoba, której powierzono

Członek Zarządu

V-ce Prezes Zarządu

Prezes Zarządu

BIURO RACHUNKOWE

Anna Domiszewska

HORTICO S.A.

HORTICO S.A.

HORTICO S.A.

57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A

Strona 17 z 49

Członek Zarządu

Wiceprezes Zarządu

Prezes Zarządu

54-420 Wrocław, ul. Mikulskiego 24

Kinga Kazubowska-Talaga

Andrzej Guszał

Paweł Kolasa

tel. kom. 601 823 746

NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

**RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH (METODA POŚREDNIA)**

Wyszczególnienie	31-12-2022	31-12-2021
<b>A. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		
I. Zysk (strata) netto	11 577 210,96	7 395 242,33
II. Korekty razem	- 11 090 885,66	- 1 635 355,46
1. Amortyzacja	1 463 400,39	1 508 927,01
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		1 001,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	476 037,41	140 064,31
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	- 4 447 163,39	- 58 264,23
5. Zmiana stanu rezerw	- 13 455,05	- 96 662,28
6. Zmiana stanu zapasów	- 8 618 139,06	- 7 828 207,61
7. Zmiana stanu należności	6 035 092,21	798 224,91
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	- 5 838 669,81	4 099 178,33
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	- 147 988,36	- 199 616,90
10. Inne korekty	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>	<b>486 325,30</b>	<b>5 759 886,87</b>
<b>B. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>		
I. Wpływy	11 253 213,24	142 639,81
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	11 253 213,24	142 639,81
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	-
a) w jednostkach powiązanych	-	-
b) w pozostałych jednostkach	-	-
- zbycie aktywów finansowych	-	-
- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
- odsetki	-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
4. Inne wpływy inwestycyjne	-	-
II. Wydatki	1 632 077,07	2 896 796,93
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	1 632 077,07	646 796,93
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	-	2 250 000,00
a) w jednostkach powiązanych	-	2 250 000,00
b) w pozostałych jednostkach	-	-
- nabycie aktywów finansowych	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
4. Inne wydatki inwestycyjne	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>9 621 136,17</b>	<b>- 2 754 157,12</b>
<b>C. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>		
I. Wpływy	201 513,50	7 438 198,18
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	201 513,50	194 555,00
2. Kredyty i pożyczki	-	7 243 643,18
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
4. Inne wpływy finansowe	-	-
II. Wydatki	9 664 521,86	6 288 075,76
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	4 246 270,00	822 016,30
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
4. Spłaty kredytów i pożyczek	4 421 521,17	4 860 785,88
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	-	-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	520 693,28	432 981,83
8. Odsetki	476 037,41	172 291,75
9. Inne wydatki finansowe	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>- 9 463 008,36</b>	<b>1 150 122,42</b>
<b>D. PRZEPLYWY PIENIĘŻNE NETTO RAZEM (A.III +/- B.III +/- C.III)</b>	<b>644 453,11</b>	<b>4 155 852,17</b>
<b>E. BILANSOWA ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH, W TYM</b>	<b>644 453,11</b>	<b>4 155 852,17</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
<b>F. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA POZĄTEK OKRESU</b>	<b>4 485 773,61</b>	<b>329 921,44</b>
<b>G. ŚRODKI PIENIĘŻNE NA KONIEC OKRESU (F +/- D), W TYM</b>	<b>5 130 226,72</b>	<b>4 485 773,61</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania		

Wrocław, dnia 30.05.2023r.

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**BIURO RACHUNKOWE**  
Anna Domiszewska  
57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. Mikołuskiego 24  
tel. kom. 600 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Strona 18 z 49

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
Kinga Kazubowska-Talaga

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
Andrzej Guszał

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
Paweł Kolasa

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM**

Wyszczególnienie	31-12-2022	31-12-2021
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>34 253 503,00</b>	<b>27 485 721,97</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
- korekty błędów	-	-
<b>I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	<b>34 253 503,00</b>	<b>27 485 721,97</b>
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	6 066 100,00	5 871 545,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	201 513,50	194 555,00
a) zwiększenie (z tytułu)	201 513,50	194 555,00
- wydanie udziałów (emisji akcji)	201 513,50	194 555,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- umorzenia udziałów (akcji)	-	-
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	6 267 613,50	6 066 100,00
2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	20 792 160,67	16 326 659,57
2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	3 148 972,33	4 465 501,10
a) zwiększenie (z tytułu)	3 148 972,33	4 465 501,10
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	3 148 972,33	4 465 501,10
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- koszty emisji akcji	-	-
- pokrycia straty	-	-
2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	23 941 133,00	20 792 160,67
3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- zbycia środków trwałych	-	-
3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-	-
4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	-	-
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	-	-
5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	7 395 242,33	5 287 517,40
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	7 395 242,33	5 287 517,40
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
- korekty błędów	-	-
5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	7 395 242,33	5 287 517,40
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- podziału zysku z lat ubiegłych	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	7 395 242,33	5 287 517,40
- wypłata dywidendy	4 246 270,00	822 016,30
- przeniesienie na kapitał zapasowy	3 148 972,33	4 465 501,10
5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
- korekty błędów	-	-
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	-
a) zwiększenie (z tytułu)	-	-
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-	-
b) zmniejszenie (z tytułu)	-	-
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
6. Wynik netto	11 577 210,96	7 395 242,33
a) zysk netto	11 577 210,96	7 395 242,33
b) strata netto	-	-
c) odpisy z zysku	-	-
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>41 785 957,46</b>	<b>34 253 503,00</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>		<b>30 613 843,00</b>

Wrocław, dnia 30.05.2023r.

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**BIURO KONTROLNE**  
Anna Domiszewska  
57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. Mikulskiego 24  
tel. kom. 601 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Strona 19 z 49

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
Kinga Kazubowska-Talaga

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
Andrzej Guszał

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
Paweł Kolasa

## **Dodatkowe informacje i objaśnienia**

### **1. Środki trwałe**

Spółka nie wykazywała zobowiązań wobec budżetu lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Spółka dzierżawi grunty wraz halą znajdującą się na terenie Centrum Hurtu Rolniczego we Wrocławiu, jednak nie posiada wiedzy o jego wartości.

Spółka dzierżawi nieruchomości w Warszawie przy Al. Krakowskiej oraz w Rzeszowie przy ul. Rejtana 8, jednak nie posiada wiedzy o ich wartości.

Spółka na dzień bilansowy użytkuje w leasingu, samochód osobowy marki BMW, samochody osobowe marki SKODA, samochody marki FORD oraz regały magazynowe.

Spółka użytkuje wieczyste grunty znajdujące się:

- grunty w wieczystym użytkowaniu znajdujące się w Lublinie przy ulicy Zemborzyckiej,
- grunty w wieczystym użytkowaniu znajdujące się w Ożarowie Mazowieckim – Duchnice przy ul. Ożarowskiej (część nieruchomości, obejmująca działki 100/1 i 100/2, będąca w użytkowaniu wieczystym od ulicy Żeromskiego został w roku 2022 sprzedana).

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Grunty własne	Budynki i budowle	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Zaliczki na środki trwałe	Razem rzeczowe aktywa trwałe
<b>1.</b>	<b>Wartość brutto na dzień 01.01.2022 r.</b>	<b>4 527 650,32</b>	<b>12 976 932,55</b>	<b>2 789 023,09</b>	<b>3 711 225,68</b>	<b>3 026 074,58</b>	<b>27 030 906,22</b>	358 113,00		<b>27 389 019,22</b>
	Zwiększenia, w tym:			69 990,00	1 381 919,13	53 517,21	1 505 426,34	-79 169,81		1 426 256,53
	– nabycie			69 990,00	1 382 000,35	53 517,21	1 505 507,56	223 621,44		1 729 129,00
	– przyjęcie ze środków trwałych w budowie							-302 791,25		-302 791,25
	– wykazanie leasingu w księgach				149 918,70		149 918,70			149 918,70
	– nieodpłatne przyjęcie									
	– aport									
	– aktualizacja wartości									
	– reklasyfikacja									
	– przemieszczenie wewnętrzne				-149 999,92		-149 999,92			-149 999,92
	– inne									
	Zmniejszenia, w tym:		47 005,00	5 282,13	378 375,00	5 241,34	435 903,47			435 903,47
	– likwidacja									
	– sprzedaż		47 005,00	5 282,13	378 375,00	5 241,34	435 903,47			435 903,47
	– przyjęcie na stan środków trwałych									
	– nieodpłatne przekazanie									
	– aport									
	– aktualizacja wartości									
	– reklasyfikacja									
	– przemieszczenie wewnętrzne									
	– inne									
<b>2.</b>	<b>Wartość brutto na dzień 31.12.2022 r.</b>	<b>4 527 650,32</b>	<b>12 929 927,55</b>	<b>2 853 730,96</b>	<b>4 714 769,81</b>	<b>3 074 350,45</b>	<b>28 100 429,09</b>	<b>278 943,19</b>		<b>28 379 372,28</b>
<b>3.</b>	<b>Umorzenie na dzień 01.01.2022 r.</b>	<b>1 772 370,18</b>	<b>3 245 342,31</b>	<b>2 212 658,07</b>	<b>2 877 443,00</b>	<b>2 158 379,53</b>	<b>12 266 193,09</b>			<b>12 266 193,09</b>
	Zwiększenia	262 573,36	395 196,62	106 319,85	401 029,40	266 656,55	1 431 775,78			1 431 775,78
	Zmniejszenia, w tym:			5 282,13	252 300,47	5 241,34	262 823,94			262 823,94
	– likwidacja									
	– sprzedaż			5 282,13	252 300,47	5 241,34	262 823,94			262 823,94
	– nieodpłatne przekazanie									
	– aport									
	– reklasyfikacja									
	– przemieszczenie wewnętrzne									
	– inne									
<b>4.</b>	<b>Umorzenie na dzień 31.12.2022 r.</b>	<b>2 034 943,54</b>	<b>3 640 538,93</b>	<b>2 313 695,79</b>	<b>3 026 171,93</b>	<b>2 419 794,74</b>	<b>13 435 144,93</b>			<b>13 435 144,93</b>
<b>5.</b>	<b>Odpis aktualizujący na dzień 01.01.2022 r.</b>									
	Utworzenie odpisu aktualizującego									
	Rozwiązanie odpisu aktualizującego									
<b>6.</b>	<b>Odpis aktualizujący na dzień 31.12.2022 r.</b>									
<b>7.</b>	<b>Wartość netto na dzień 01.01.2022 r.</b>	<b>2 755 280,14</b>	<b>9 731 590,24</b>	<b>576 365,02</b>	<b>833 782,68</b>	<b>867 695,05</b>	<b>14 764 713,13</b>	<b>358 113,00</b>		<b>15 122 826,13</b>
<b>8.</b>	<b>Wartość netto na dzień 31.12.2022 r.</b>	<b>2 492 706,78</b>	<b>9 289 388,62</b>	<b>540 035,17</b>	<b>1 688 597,88</b>	<b>654 555,71</b>	<b>14 665 284,16</b>	<b>278 943,19</b>		<b>14 944 227,35</b>
<b>9.</b>	<b>Stopień zużycia od wartości początkowej (%)</b>	45%	28%	81%	64%	79%	48%			47%

## 2. Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych, nakłady inwestycyjne.

Lp.	Wyszczególnienie	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
1.	Wartość brutto na dzień 01.01.2022 r.		317 303,37	2 757 971,79		3 075 275,16
	Zwiększenia, w tym:			1 880,00		1 880,00
	– nabycie					
	– nieodpłatne przyjęcie			1 880,00		1 880,00
	– aport					
	– aktualizacja wartości					
	– reklasyfikacja					
	– przemieszczenie wewnętrzne					
	– inne					
	Zmniejszenia, w tym:					
	– likwidacja					
	– sprzedaż					
	– nieodpłatne przekazanie					
	– aport					
	– aktualizacja wartości					
	– reklasyfikacja					
	– przemieszczenie wewnętrzne					
	– inne					
2.	Wartość brutto na dzień 31.12.2022 r.		317 303,37	2 759 851,79		3 077 155,16
3.	Umorzenie na dzień 01.01.2022 r.		317 303,37	2 746 052,52		3 063 355,89
	Zwiększenia			8 088,77		8 088,77
	Zmniejszenia, w tym:					
	– likwidacja					
	– sprzedaż					
	– nieodpłatne przekazanie					
	– aport					
	– reklasyfikacja					
	– przemieszczenie wewnętrzne					
	– inne					
4.	Umorzenie na dzień 31.12.2022 r.		317 303,37	2 754 141,29		3 071 444,66
5.	Odpis aktualizujący na dzień 01.01.2022 r.					
	Utworzenie odpisu aktualizującego					
	Rozwiązanie odpisu aktualizującego					
6.	Odpis aktualizujący na dzień 31.12.2022 r.					
7.	Wartość netto na dzień 01.01.2022 r.			11 919,27		11 919,27
8.	Wartość netto na dzień 31.12.2022 r.			5 710,50		5 710,50
9.	Stopień zużycia od wartości początkowej (%)		100%	100%		100%

Spółka w 2022 roku nie wytwarzała środków trwałych na własne potrzeby.

Spółka w 2022 roku nie obejmowała odpisem aktualizacyjnym środków trwałych.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

### Nakłady poniesione w 2022 roku na niefinansowe aktywa trwałe

Lp. Wyszczególnienie	Stan na 01.01.2022 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2022 r.
1 Od jednostek powiązanych				
2 Od pozostałych jednostek	358 113,00	223 621,44	302 791,25	278 943,19
<b>Razem</b>	<b>358 113,00</b>	<b>223 621,44</b>	<b>302 791,25</b>	<b>278 943,19</b>

Nakłady poniesione na inwestycję w Lublinie wyniosły 66 216,92 zł  
 Nakłady poniesione na inwestycję Zielonego Centrum w Psarach wyniosły 157 197,52 zł

W zakresie ochrony środowiska w 2022r. Spółka zamierza zainwestować w kolejną instalację fotowoltaiczną, tym razem dla Hurtowni w Lublinie przy ul. Kasprowicza.

### 3. Inwestycje długoterminowe

Lp.	Wyszczególnienie	Nieruchomości	Wartości niematerialne	Długoterminowe aktywa finansowe JP	Długoterminowe aktywa finansowe JnP	Inne inwestycje długoterminowe	Razem
1.	Wartość na dzień 01.01.2022 r.	6 024 393,48		1 811 874,94			7 836 268,42
	w tym:						
	- kapitał						
	- naliczone odsetki						
	- naliczone różnice kursowe						
a)	Zwiększenia, w tym:						
	- nabycie						
	- aport						
	- aktualizacja wartości						
	- reklasyfikacja						
	- udzielenie pożyczek						
	- naliczenie odsetek						
	- różnice kursowe						
	- inne						
	- przemieszczenia wewnętrzne						
b)	Zmniejszenia, w tym:	6 024 393,48					6 024 393,48
	- likwidacja						
	- sprzedaż	6 024 393,48					6 024 393,48
	- aport						
	- aktualizacja wartości						
	- reklasyfikacja						
	- spłata pożyczek						
	- zapłata odsetek						
	- rozliczenie różnic kursowych						
	- inne						
	- przemieszczenia wewnętrzne						
2.	Wartość na dzień 31.12.2022r.			1 811 874,94			1 811 874,94

Wykaz Spółek, w których HORTICO S.A. posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale:

- HORTICO Deutschland GmbH

Udziały - 100% o wartości 112 924,94 zł  
 Stopień udziału w zarządzaniu – 100%  
 Siedziba: 03172 Guben, Forster Strasse 12

Lp.	Pozycje bilansowe HDE ( w EUR)	31-12-2022	31-12-2021
1	Zysk/Strata	-4 572,05	5 699,00
2	Suma aktyw/ Pasyw	191 215,90	331 670,51
3	Kapitał podstawowy	25 000,00	25 000,00
4	Zobowiązania z tytułu otrzymanych pożyczek	65 000,00	65 000,00
5	Zobowiązania handlowe	103 787,95	61 044,30
6	Środki trwale	17 857,00	39 825,00
7	Należności handlowe	86 344,99	69 876,00

- Przedsiębiorstwo Nasiennictwa Ogrodniczego i Szkółkarstwa Sp. z o.o.

Udziały - 99,98% o wartości 299 950,00 zł

Stopień udziału w zarządzaniu – 100%

Siedziba: 05-850 Ożarów Mazowiecki ul. Ożarowska 40/42

Lp.	Pozycje bilansowe PNOs Sp. z o.o.	31-12-2022	31-12-2021
1	Zysk/Strata	4 804 716,47	3 343 057,25
2	Suma aktyw/ Pasyw	29 911 702,23	27 055 670,61
3	Kapitał podstawowy	300 000,00	300 000,00
4	Zobowiązania z tytułu otrzymanych pożyczek		
5	Zobowiązania handlowe	8 000 554,21	15 135 194,50
6	Środki trwale	953 378,15	1 153 827,32
7	Należności handlowe	12 301 521,38	12 281 124,76

- OGROFOL Sp. z o.o.

Udziały - 100 % o wartości 1 250 000,00 zł

Stopień udziału w zarządzaniu – 100%

Siedziba: 64-140 Włoszakowice ul. Grotnicka 4b

Lp.	Pozycje bilansowe OGROFOL Sp. z o.o.	31-12-2022	31-12-2021
1	Zysk/Strata	648 073,45	649 259,99
2	Suma aktyw/ Pasyw	6 275 642,70	6 255 941,31
3	Kapitał podstawowy	50 000,00	50 000,00
4	Zobowiązania z tytułu otrzymanych pożyczek	1 071 808,22	1 013 625,00
5	Zobowiązania handlowe	1 863 371,12	2 544 375,13
6	Środki trwale	2 102 965,96	1 940 905,87
7	Należności handlowe	1 502 411,29	1 486 381,81

#### 4. Zapasy

Zapasy wykazane zostały w bilansie w wartości netto. Na dzień 31 grudnia 2022 roku odpis aktualizujący na towary uszkodzone oraz zalegające wyniósł 491 901,96 zł.



Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość księgową brutto na dzień 31.12.2022 r.	Odpisy aktualizujące na dzień 31.12.2022 r.	Wartość netto na dzień 31.12.2022 r.
1.	Materialy			
2.	Półprodukty i produkty w toku	419 929,69		419 929,69
3.	Produkty gotowe			
4.	Towary	27 897 905,95	491 901,96	27 406 003,99
5.	Zaliczki na dostawy	8 386 929,27		8 386 929,27
	<b>Razem</b>	<b>36 704 764,91</b>	<b>491 901,96</b>	<b>36 212 862,95</b>

**5. Struktura terytorialna przychodów ze sprzedaży towarów i produktów w roku 2022**

Struktura rzeczowa ( rynki geograficzne) przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów, w zakresie w jakim te rodzaje i rynki istotnie różnią się od siebie, z uwzględnieniem zasad organizacji sprzedaży produktów i świadczenia usług.

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
1.	Przychody netto ze sprzedaży wyrobów		
2.	Przychody netto ze sprzedaży usług	<b>1 489 096,46</b>	<b>1 649 068,85</b>
-	- eksport	56 818,94	290 817,80
-	- kraj	1 432 277,52	1 358 251,05
3.	Przychody ze sprzedaży towarów	<b>124 800 077,80</b>	<b>121 377 319,58</b>
-	- eksport	4 437 102,70	8 326 055,56
-	- kraj	120 362 975,10	113 051 264,02
4.	Przychody ze sprzedaży materiałów		
	Przychody netto ze sprzedaży razem	<b>126 289 174,26</b>	<b>123 026 388,43</b>

**6. Struktura własności kapitału zakładowego wg stanu na dzień 31-12-2022**

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31-12-2022 roku wynosił 6 267,6 tys. zł i składał się z 12 535 227 akcji na okaziciela o wartości nominalnej 0,50 zł każda. Według wiedzy Spółki na dzień 31-12-2022 roku wśród akcjonariuszy znajdowali się:

Lp.	Akcjonariusz	Ilość posiadanych akcji	Wartość nominalna	Kapitał podstawowy na dzień 31.12.2022 r.	Udział w kapitale podstawowym na dzień 31.12.2022 r.
1.	Paweł Kolasa - Prezes Zarządu	5 387 661,00	0,50	2 693 830,50	42,98%
2.	Andrzej Guszał - Wiceprezes Zarządu	2 350 000,00	0,50	1 175 000,00	18,75%
3.	Robert Bender	1 879 210,00	0,50	939 605,00	14,99%
4.	Santander Inwestycje sp. z o.o.	749 918,00	0,50	374 959,00	5,98%
5.	Urszula Bender	86 928,00	0,50	43 464,00	0,69%
6.	Inni	2 081 510,00	0,50	1 040 755,00	16,61%
	<b>Razem</b>	<b>12 535 227,00</b>	<b>-</b>	<b>6 267 613,50</b>	<b>100,00%</b>

**7. Wynik finansowy netto**

Zgodnie z aktem notarialnym z dnia 30 czerwca 2022 roku oraz uchwałą nr 8 zysk za rok obrotowy od 1 stycznia 2021 do 31 grudnia 2021 roku został podzielony w następujący sposób:

- kapitał zapasowy – 3 148 972,33 zł.

Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

- wypłata dywidendy – 4 246 270,00 zł.

Zarząd Spółki proponuje przeznaczyć zysk za rok 2022 na kapitał zapasowy Spółki i wypłatę dywidendy (Zarząd zamierza zarekomendować wypłatę dywidendy w wysokości 0,35 zł brutto na 1 akcję).

#### **8. Zdarzenia dotyczące lat ubiegłych**

Nie wystąpiły znaczące zdarzenia dotyczące lat ubiegłych wpływające istotnie na sytuację finansową Spółki w bieżącym okresie obrotowym.

#### **9. Zasady rachunkowości**

Spółka w roku obrotowym 2022 nie zmieniała zasad rachunkowości w porównaniu do roku poprzedniego.

#### **10. Kontynuacja działalności**

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości obejmującej okres nie krótszy niż 12 miesięcy od dnia bilansowego, czyli od dnia 31 grudnia 2022 roku.

#### **11. Zobowiązania warunkowe**

Na dzień 31-12-2022 roku Spółka nie wykazywała żadnych zobowiązań warunkowych.

## 12. Podatek dochodowy odroczoney

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
<b>1.</b>	<b>Stan aktywa z tytułu OPD na początek okresu, w tym</b>	<b>698 592,00</b>	<b>766 909,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	768 890,00	766 909,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		
<b>2.</b>	<b>Zwiększenia, w tym</b>	<b>768 890,00</b>	<b>698 592,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	768 890,00	698 592,00
-	Wycena bilansowa różnic kursowych	3 069,00	2 647,00
-	Rezerwa na zobowiązania	54 668,00	42 704,00
-	Rezerwa na sprawy pracownicze		
-	Rezerwa na koszty	270 168,00	224 051,00
-	Odpis aktualizujący należności	440 985,00	429 190,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
-			
-			
-			
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		
-			
-			
-			
<b>3.</b>	<b>Zmniejszenia</b>	<b>698 592,00</b>	<b>766 909,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	698 592,00	766 909,00
-	Wycena bilansowa różnic kursowych	2 647,00	1 712,00
-	Rezerwa na zobowiązania	42 704,00	112 606,00
-	Rezerwa na sprawy pracownicze		
-	Rezerwa na koszty	224 051,00	270 881,00
-	Odpis aktualizujący należności	429 190,00	381 710,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
-			
-			
-			
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		
-			
-			
-			
<b>4.</b>	<b>Stan aktywa z tytułu OPD na koniec okresu, w tym</b>	<b>768 890,00</b>	<b>698 592,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	768 890,00	698 592,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
<b>1.</b>	<b>Stan rezerwy z tytułu OPD na początek okresu, w tym</b>	<b>50 185,00</b>	<b>36 447,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	50 185,00	36 447,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		
<b>2.</b>	<b>Zwiększenia, w tym</b>	<b>59 199,00</b>	<b>50 185,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	59 199,00	50 185,00
-	Wycena bilansowa różnic kursowych	3 107,00	19 031,00
-	Różnica wartości aktywów	56 092,00	31 154,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		
<b>3.</b>	<b>Zmniejszenia</b>	<b>50 185,00</b>	<b>36 447,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	50 185,00	36 447,00
-	Wycena bilansowa różnic kursowych	19 031,00	36 447,00
-	Różnica wartości aktywów trwałych	31 154,00	
b)	odniesionych na kapitał własny		
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		
<b>4.</b>	<b>Stan rezerwy z tytułu OPD na koniec okresu, w tym</b>	<b>59 199,00</b>	<b>50 185,00</b>
a)	odniesionych na wynik finansowy	59 199,00	50 185,00
b)	odniesionych na kapitał własny		
c)	odniesionych na wartość firmy, ujemną wartość firmy		

### 13. Rezerwy na przyszłe zobowiązania

Wyszczególnienie	Wartość na dzień 01.01.2022r.	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Wartość na dzień 31.12.2022 r.
<b>1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	<b>50 185,00</b>	<b>59 199,00</b>		<b>50 185,00</b>	<b>59 199,00</b>
<b>2. Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne</b>	<b>401 450,78</b>	<b>378 782,73</b>		<b>401 450,78</b>	<b>378 782,73</b>
a) długoterminowe					
-					
-					
-					
b) krótkoterminowe	401 450,78	378 782,73		401 450,78	378 782,73
- rezerwa na niewykorzystane urlopy wypoczynkowe	379 216,62	360 592,33		379 216,62	360 592,33
- świadczenia emerytalno - rentowe	22 234,16	18 190,40		22 234,16	18 190,40
- odszkodowania dla byłych pracowników					
<b>3. Pozostałe rezerwy na zobowiązania</b>	<b>169 367,46</b>	<b>169 566,46</b>		<b>169 367,46</b>	<b>169 566,46</b>
a) długoterminowe					
-					
-					
-					
b) krótkoterminowe	169 367,46	169 566,46		169 367,46	169 566,46
- Reerwa na przyszłe koszty	169 367,46	169 566,46		169 367,46	169 566,46
-					
-					
<b>Rezerwy na zobowiązania ogółem</b>	<b>621 003,24</b>	<b>607 548,19</b>		<b>621 003,24</b>	<b>607 548,19</b>

**14. Zobowiązania krótkoterminowe i długoterminowe**

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na dzień 31.12.2022 r.	Zobowiązania bieżące	Zobowiązania przeterminowane do 6 miesięcy	Zobowiązania przeterminowane od 6-12 miesięcy	Zobowiązania przeterminowane powyżej 12 miesięcy	Odsetki naliczone od zobowiązań przeterminowanych
1.	<b>Wobec jednostek powiązanych</b>	<b>1 826 025,63</b>	<b>1 826 025,63</b>				
a)	z tytułu dostaw i usług, w tym:	<b>1 826 025,63</b>	<b>1 826 025,63</b>				
	- do 12 miesięcy	1 826 025,63	1 826 025,63				
	- powyżej 12 miesięcy						
b)	pozostałe						
2.	<b>Wobec pozostałych jednostek</b>	<b>36 063 981,38</b>	<b>36 063 981,38</b>				
a)	kredyty i pożyczki	8 989 143,11	8 989 143,11				
b)	z tytułu emisji dłużnych pap. wart.						
c)	inne zobowiązania finansowe	478 811,90	478 811,90				
d)	z tytułu dostaw i usług	<b>22 827 274,60</b>	<b>22 827 274,60</b>				
	- do 12 miesięcy	22 827 274,60	22 827 274,60				
	- powyżej 12 miesięcy						
e)	zaliczki otrzymane na poczet dostaw	219 876,40	219 876,40				
f)	zobowiązania wekslowe						
g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpiec. społ.	3 031 070,26	3 031 070,26				
h)	z tytułu wynagrodzeń	495 249,92	495 249,92				
i)	inne	22 555,19	22 555,19				
	<b>Razem</b>	<b>37 890 007,01</b>	<b>37 890 007,01</b>				

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość bilansowa na dzień 31.12.2022 r.	Wymagalne do 1 roku	Wymagalne powyżej 1 roku do 3 lat	Wymagalne powyżej 3 lat do 5 lat	Wymagalne powyżej 5 lat
1.	<b>Zobowiązania długoterminowe wobec jednostek powiązanych</b>	<b>191 433,32</b>		<b>191 433,32</b>		
	- kredyty bankowe					
	- z tytułu dłużnych papierów wartościowych					
	- inne zobowiązania finansowe	191 433,32		191 433,32		
	- inne					
	- <b>Zobowiązania długoterminowe wobec pozostałych jednostek</b>					
2.	kredyty bankowe					
	- z tytułu dłużnych papierów wartościowych					
	- inne zobowiązania finansowe					
	- inne					
	- <b>Zobowiązania długoterminowe ogółem</b>	<b>191 433,32</b>		<b>191 433,32</b>		

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość bilansowa na dzień 31.12.2022 r.	Wymagalne do 1 roku	Wymagalne powyżej 1 roku do 3 lat	Wymagalne powyżej 3 lat do 5 lat	Wymagalne powyżej 5 lat
	<b>Kredyty bankowe</b>	<b>8 989 143,11</b>	<b>8 989 143,11</b>			
Lp.	Rachunek bieżący Santander	8 989 143,11	8 989 143,11			
	-					
	-					
	- <b>Pożyczki</b>					
	- <b>Razem</b>	<b>8 989 143,11</b>	<b>8 989 143,11</b>			

### 15. Wykaz zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki na dzień 31-12-2022 roku

W roku 2022 Spółka korzystała z następującego finansowania bankowego: kredyt obrotowy w rachunku bieżącym z maksymalnym poziomem zadłużenia w rachunku bankowym na kwotę 22.000.000,00 zł i gwarancja bankowa zabezpieczająca limit kredytu kupieckiego Spółki u jednego z dostawców na kwotę 800.000,00 zł. Zabezpieczeniem w/w finansowania są hipoteki na nieruchomościach Emitenta, przelew wierzytelności z polis majątkowych związanych z nieruchomościami, gwarancja FG POIR w wysokości 20% kredytu obrotowego tj. do kwoty 4.400.000,00 zł oraz weksel własny.

### 16. Należności krótkoterminowe

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość netto na dzień 31.12.2022 r.	Wartość należności brutto	Odpis aktualizujący na dzień 31.12.2022r.
<b>1.</b>	<b>Od jednostek powiązanych</b>	<b>2 106 324,79</b>	<b>2 106 324,79</b>	
a)	z tytułu dostaw i usług, w tym:	<b>2 106 324,79</b>	<b>2 106 324,79</b>	
	- do 12 miesięcy	2 106 324,79	2 106 324,79	
	- powyżej 12 miesięcy			
b)	inne			
	<b>Od pozostałych jednostek. W</b>			
<b>2.</b>	<b>któreych jednostka posiada</b>			
a)	z tytułu dostaw i usług, w tym:			
	- do 12 miesięcy			
	- powyżej 12 miesięcy			
b)	inne			
<b>3.</b>	<b>Od pozostałych jednostek</b>	<b>18 663 713,13</b>	<b>21 398 269,26</b>	<b>2 734 556,13</b>
a)	z tytułu dostaw i usług	<b>18 663 713,13</b>	<b>20 386 090,96</b>	<b>1 722 377,83</b>
	- do 12 miesięcy	15 854 266,87	17 473 809,70	1 619 542,83
	- powyżej 12 miesięcy			
b)	z tytułu podatków, cel, ubez	2 587 641,81	2 587 641,81	
c)	inne	221 804,45	324 639,45	102 835,00
d)	dochodzone na drodze sądowej		1 012 178,30	1 012 178,30
	<b>Razem</b>	<b>20 770 037,92</b>	<b>23 504 594,05</b>	<b>2 734 556,13</b>

### 17. Należności dochodzone na drodze sądowej

Na dzień 31 grudnia 2022 roku Spółka wartość odpisów aktualizujących należności handlowe dochodzone na drodze sądowej wynosi: 1 012 178,30 zł.

	Wartość na dzień 01.01.2022 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na dzień 31.12.2022 r.
Razem	915 272,25	101 300,77	4 394,72	1 012 178,30

### 18. Odpisy aktualizacyjne na należności handlowe oraz należności od pracowników

Należności od pracowników:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na dzień 01.01.2022 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na dzień 31.12.2022 r.
1.	Odpisy aktualizujące należności od jednostek powiązanych				
2.	Odpisy aktualizujące należności od pracowników		102 835,00		102 835,00
3.	Razem		102 835,00		102 835,00

Należności handlowe:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na dzień 01.01.2022 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na dzień 31.12.2022 r.
1.	Odpisy aktualizujące należności od jednostek powiązanych				
2.	Odpisy aktualizujące należności od pozostałych jednostek	1 770 010,84		150 468,01	1 619 542,83
3.	Razem	1 770 010,84		150 468,01	1 619 542,83

## 19. Struktura przychodów finansowych

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
1.	<b>Dywidendy i udziały w zyskach</b>		
a)	od jednostek powiązanych		
b)	od pozostałych jednostek		
2.	<b>Odsetki</b>	246 288,34	198 376,23
a)	od jednostek powiązanych		
b)	Odsetki		
-	od pozostałych jednostek	246 288,34	198 376,23
3.	Odsetki	246 288,34	198 376,23
4.	<b>Zysk ze zbycia inwestycji</b>		
5.	<b>Aktualizacja wartości inwestycji</b>		
-	Inne		175 997,17
-	Dodatnie różnice kursowe		175 997,17
-	Pozostałe		
	<b>Przychody finansowe ogółem</b>	<b>246 288,34</b>	<b>374 373,40</b>

## 20. Struktura kosztów finansowych

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
1.	<b>Odsetki</b>	530 183,94	173 312,36
a)	od jednostek powiązanych		
b)	od pozostałych jednostek	530 183,94	173 312,36
-	Odsetki	530 183,94	173 312,36
2.	<b>Strata ze zbycia inwestycji</b>		
3.	<b>Aktualizacja wartości inwestycji</b>		
4.	<b>Inne</b>	48 559,28	95 100,44
-	Ujemne różnice kursowe	37 342,68	
-	Inne	11 216,60	9 852,32
-	Prowizje od kredytów		72 351,17
-	Transakcje Forward		12 896,95
	<b>Koszty finansowe ogółem</b>	<b>578 743,22</b>	<b>268 412,80</b>

## 21. Struktura pozostałych przychodów operacyjnych

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
<b>1. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych</b>		<u>4 447 163,39</u>	<u>58 264,23</u>
- przychody ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		<u>4 447 163,39</u>	<u>58 264,23</u>
	wartość zbytych niefinansowych aktywów trwałych (wartość ujemna)		
<b>2. Dotacje</b>		<u>98 640,00</u>	<u>723 799,50</u>
<b>3. Inne przychody operacyjne</b>		<u>464 253,81</u>	<u>1 328 224,20</u>
- Nadwyżki inwentaryzacyjne		<u>94 269,55</u>	<u>158 282,87</u>
- Bonusy		<u>22 896,06</u>	<u>23 471,93</u>
- Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		<u>161 244,64</u>	<u>821 160,04</u>
- Otrzymane odszkodowania i kary		<u>26 644,87</u>	<u>44 934,78</u>
- Pozostałe przychody operacyjne		<u>159 198,69</u>	<u>280 374,58</u>
<b>Pozostałe przychody operacyjne ogółem</b>		<u><b>5 010 057,20</b></u>	<u><b>2 110 287,93</b></u>

## 22. Struktura pozostałych kosztów operacyjnych

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
<b>1. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych</b>			
- przychody ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych			
	wartość zbytych niefinansowych aktywów trwałych (wartość		
<b>2. Inne koszty operacyjne</b>		<u>1 089 646,82</u>	<u>1 586 806,64</u>
- Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		<u>248 284,54</u>	<u>405 599,71</u>
- niedobory inwentaryzacyjne		<u>295 643,92</u>	<u>277 557,41</u>
- przeceny przesorty		<u>102 436,17</u>	<u>136 200,41</u>
- opłaty sądowe i komornicze		<u>112 376,30</u>	<u>161 451,27</u>
- likwidacja zniszczonych towarów		<u>162 661,43</u>	<u>190 414,65</u>
- spisane należności nieściągalne		<u>117,78</u>	<u>2 153,62</u>
- pozostałe koszty operacyjne		<u>168 126,68</u>	<u>413 429,57</u>
<b>Pozostałe koszty operacyjne ogółem</b>		<u><b>1 089 646,82</b></u>	<u><b>1 586 806,64</b></u>

## 23. Kalkulacja podatku dochodowego



## Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

Lp.	Wyszczególnienie	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2021
1.	<b>Zysk brutto</b>	<b>14 435 803,60</b>	<b>9 158 772,33</b>
2.	<b>Koszty nie stanowiące kosztu uzyskania przychodu, w tym:</b>	<b>2 022 868,33</b>	<b>2 037 272,59</b>
-	Leasing	6 490,45	64 682,88
-	PFRON	66 749,00	56 547,00
-	Przewidywane koszty	530 158,79	548 584,08
-	Wynagrodzenia, ZUS	32 542,31	185 927,28
-	Statystyczne różnice kursowe	151 484,31	144 410,50
-	Amortyzacja wieczystego użytkowania	262 573,36	262 573,36
-	Pozostale	972 870,11	774 547,49
3.	<b>Zwiększenia kosztów podatkowych</b>		
4.	<b>Przychody nie będące przychodami podatkowymi</b>	<b>1 012 174,77</b>	<b>2 234 536,49</b>
-	Statystyczne różnice kursowe	65 454,41	495 125,21
-	Rozwiązanie rezerwy na przewidywane koszty	548 584,08	663 780,23
-	Rozwiązanie rezerwy na należności	158 524,79	822 270,82
-	Pozostale	239 611,49	253 360,23
5.	<b>Zwiększenia przychodów podatkowych</b>	-	-
6.	<b>Dochód /strata</b>	<b>15 446 497,16</b>	<b>8 961 508,43</b>
7.	<b>Odliczenia od dochodu</b>	<b>78 724,31</b>	<b>111 637,53</b>
8.	<b>Podstawa opodatkowania</b>	<b>15 367 773,00</b>	<b>8 849 870,00</b>
9.	<b>Podatek według stawki 19%</b>	<b>2 919 876,00</b>	<b>1 681 475,00</b>
10.	<b>Odliczenia od podatku</b>		
11.	<b>Podatek należny</b>	<b>2 919 877,00</b>	<b>1 681 475,00</b>
12.	Zmiana stanu aktywa na odroczony podatek dochodowy	- 70 298,00	68 317,00
13.	Zmiana stanu rezerwy na odroczony podatek dochodowy	9 014,00	13 738,00
14.	<b>Razem obciążenie wyniku brutto</b>	<b>2 858 593,00</b>	<b>1 763 530,00</b>

**24. Wykaz czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów**

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na dzień 01.01.2022 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na dzień 31.12.2022 r.
1	Ubezpieczenia majątkowe	62 676,17	184 572,48	151 016,21	96 232,44
2	Pozostale	230 899,07	489 136,00	543 641,91	176 393,16
	<b>Razem</b>	<b>293 575,24</b>	<b>673 708,48</b>	<b>694 658,12</b>	<b>272 625,60</b>

**25. Wykaz biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów**

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość na dzień 01.01.2022 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na dzień 31.12.2022r.
1	Ujemna wartość firmy				
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	897 683,96		98 640,00	799 043,96
a)	długoterminowe	799 043,96		98 640,00	700 403,96
b)	krótkoterminowe	98 640,00			98 640,00
-	środki z dotacji UE	98 640,00			98 640,00
-					
-					
	<b>Razem</b>	<b>897 683,96</b>		<b>98 640,00</b>	<b>799 043,96</b>

## 26. Zdarzenia po dniu bilansowym nieujęte w sprawozdaniu finansowym

Po dniu bilansowym do dnia podpisania sprawozdania finansowego nie wystąpiły zdarzenia nieujęte w sprawozdaniu finansowym.

**Wpływ pandemii koronawirusa na biznes operacyjny Spółki** – od marca 2020r. w Polsce występuje pandemia koronawirusa. Model biznesowy spółki opiera się m.in. na sprzedaży hurtowej i detalicznej towarów z kategorii dom i ogród. Pandemia koronawirusa poprzez ograniczenie możliwości wyjazdowych konsumentów wpłynęła na ich zainteresowanie upiększaniem własnych ogrodów i otoczenia domów, co przełożyło się na popyt na towary oferowane przez Spółkę, a w konsekwencji na wzrost wartości sprzedaży szczególnie w latach 2020-2021. W roku 2022 spółka nie odczuwała już istotnego wpływu pandemii na swój biznes operacyjny. W ocenie Spółki nie da się wykluczyć takiego wpływu w przyszłości, czy to poprzez zwiększenie popytu na towary z oferty Spółki, czy zawirowania w łańcuchu dostaw Spółki, czy np. poprzez zachorowania wśród kadry pracowniczej.

Wpływ wojny na Ukrainie Zarząd HORTICO Sp. z o.o. opisał w raporcie bieżącym nr 3/2022. Wojna na Ukrainie zatrzymała sprzedaż eksportową na rynek Rosji oraz ograniczyła sprzedaż na rynek Ukrainy i Białorusi. Pośrednio wojna wpłynęła na ceny płodów rolnych, nośników energii, inflację etc., co miało wpływ na działalność handlową Spółki przede wszystkim w linii profi.

## 27. Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym

Lp.	Wyszczególnienie	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2021
1.	Zarząd	3,00	3,00
2.	Kierownictwo	14,00	14,00
3.	Administracja	14,00	14,00
4.	Stanowiska robotnicze	88,00	92,00
5.			
	<b>Razem</b>	<b>119,00</b>	<b>123,00</b>

## 28. Wynagrodzenia wypłacone członkom Zarządu i Radzie Nadzorczej.

W roku 2022 łączne wynagrodzenie Zarządu wyniosło brutto 653 194,07 zł.

Członkowie Zarządu otrzymali odpowiednio:

- Paweł Kolasa – Prezes Zarządu: 244 487,00 zł brutto, w tym: 208 187,00 zł z tytułu pełnienia funkcji w Zarządzie i 36 300,44 zł z tytułu umowy o pracę.
- Andrzej Guszał – Wiceprezes Zarządu 224 768,93 zł brutto, w tym: 187 13,45 zł z tytułu pełnienia funkcji w Zarządzie i 37 629,48 zł z tytułu umowy o pracę.
- Kinga Kazubowska-Talaga – Członek Zarządu: 183 937,70 zł brutto, w tym: 132 029,78 z tytułu pełnienia funkcji w zarządzie i 51 907,92 zł z tytułu umowy o pracę.

Od chwili powstania spółki HORTICO S.A. żaden z członków Rady Nadzorczej HORTICO S.A. nie otrzymuje wynagrodzenia z tytułu prac w Radzie.

## 29. Udzielane pożyczki członkom Zarządu oraz Radzie Nadzorczej

Spółka w roku 2022 nie udzielała pożyczek członkom Zarządu.

Spółka w roku 2022 nie udzielała pożyczek członkom Rady Nadzorczej.

### 30. Wynagrodzenie podmiotu przeprowadzającego badanie sprawozdania finansowego

Spółka zawarła umowę na przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego za 2021 oraz 2022 rok z firmą **Blue Audit 1 Luiza Berg**, z siedzibą we Wrocławiu, ul. Obrońców Poczty Gdańskiej 90/5, 52-013 Wrocław.

Wynagrodzenie za badanie jednostkowego sprawozdania finansowego HORTICO SA za rok 2022 zgodnie z umową będzie wynosiło 11 000,00 PLN.

### 31. Usługi doradztwa podatkowego

Spółka nie zawierała żadnych umów w zakresie doradztwa podatkowego w 2022 roku.

### 32. Inne usługi poświadczające

Spółka nie zawierała żadnych umów na inne usługi poświadczające w 2022 roku.

### 33. Transakcje zawarte przez Spółkę ze stronami powiązanyymi.

Lp.	Podmiot powiązany	Sprzedaż	Zakup	Saldo pożyczki udzielonej	Saldo pożyczki otrzymanej	Saldo pozostałych należności	Saldo należności z tytułu dostaw i usług	Saldo zobowiązań z tytułu dostaw i usług
1.	PW SERWIS Paweł Kolasa	20 752,48	438 586,69				12 488,77	6 621,53
2.	HORTICO Deutschland			285 725,74				
3.	PNOS Sp. z o.o.	1 768 315,45	8 249 017,91				1 570 625,20	524 308,20
4.	OGROFOL Sp. z o.o.	3 318 198,17	2 203 455,44	1 071 808,22			527 882,17	722 615,97
	<b>Razem</b>	<b>5 107 266,10</b>	<b>10 891 060,04</b>	<b>1 357 533,96</b>			<b>2 110 996,14</b>	<b>1 253 545,70</b>

### 34. Składniki aktywów i pasywów wykazywane w więcej niż jednej pozycji bilansu.

#### Aktywa

Lp.	Wyszczególnienie	Krótkoterminowe	Długoterminowe	Razem
<b>1.</b>	<b>Od jednostek powiązanych</b>	<b>2 098 507,46</b>	<b>-</b>	<b>2 098 507,46</b>
a)	z tytułu dostaw i usług, w tym:	<b>2 098 507,46</b>	<b>-</b>	<b>2 098 507,46</b>
-	do 12 miesięcy	2 098 507,46	-	2 098 507,46
-	powyżej 12 miesięcy	-	-	-
b)	inne	-	-	-
	<b>Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada</b>			
<b>2.</b>	<b>zaangażowanie w kapitale</b>	<b>7 817,33</b>	<b>-</b>	<b>7 817,33</b>
a)	z tytułu dostaw i usług	<b>7 817,33</b>	<b>-</b>	<b>7 817,33</b>
-	do 12 miesięcy	7 817,33	-	7 817,33
-	powyżej 12 miesięcy	-	-	-
b)	inne	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Od pozostałych jednostek</b>	<b>15 854 266,87</b>	<b>-</b>	<b>15 854 266,87</b>
a)	z tytułu dostaw i usług	<b>15 854 266,87</b>	<b>-</b>	<b>15 854 266,87</b>
-	do 12 miesięcy	15 854 266,87	-	15 854 266,87
-	powyżej 12 miesięcy	-	-	-
b)	z tytułu podatków, ceł, ubez. społ.	-	-	-
c)	inne	-	-	-
d)	dochodzone na drodze sądowej	-	-	-
	<b>Razem</b>	<b>17 960 591,66</b>	<b>-</b>	<b>17 960 591,66</b>

## Pasywa

Lp.	Wyszczególnienie	Krótkoterminowe	Długoterminowe	Razem
<b>1.</b>	<b>Od jednostek powiązanych</b>	<b>1 246 924,17</b>	<b>-</b>	<b>1 246 924,17</b>
a)	z tytułu dostaw i usług, w tym:	<b>1 246 924,17</b>	<b>-</b>	<b>1 246 924,17</b>
	- do 12 miesięcy	1 246 924,17	-	1 246 924,17
	- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
b)	inne	-	-	-
	<b>Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada</b>			
<b>2.</b>	<b>zaangażowanie w kapitale</b>	<b>579 101,46</b>	<b>-</b>	<b>579 101,46</b>
a)	z tytułu dostaw i usług	<b>579 101,46</b>	<b>-</b>	<b>579 101,46</b>
	- do 12 miesięcy	579 101,46	-	579 101,46
	- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
b)	inne	-	-	-
<b>2.</b>	<b>Od pozostałych jednostek</b>	<b>27 341 562,52</b>	<b>191 433,32</b>	<b>27 532 995,84</b>
a)	kredyty i pożyczki	-	-	-
b)	inne zobowiązania finansowe	478 811,90	191 433,32	670 245,22
c)	z tytułu dostaw i usług	<b>26 862 750,62</b>	<b>-</b>	<b>26 862 750,62</b>
	- do 12 miesięcy	26 862 750,62	-	26 862 750,62
	- powyżej 12 miesięcy	-	-	-
	<b>Razem</b>	<b>29 167 588,15</b>	<b>191 433,32</b>	<b>29 359 021,47</b>

**35. Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT.**

Spółka na dzień 31-12-2022 roku wykazuje środki na rachunku VAT w kwocie: 51 917,80 zł.

**36. Transakcje zawarte przez Spółkę ze stronami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe**

Spółka nie przeprowadzała w 2022 roku transakcji ze stronami powiązanymi na innych warunkach niż rynkowe.

**37. Informacje na temat ryzyka stopy procentowej**

Narażenie Spółki na ryzyko stopy procentowej powstaje w związku z oprocentowanymi aktywami i zobowiązaniami. Spółka lokuje wolne środki pieniężne w krótkoterminowe depozyty bankowe.

Spółka korzysta z kredytów bankowych opartych o stawki WIBOR, co naraża ją na ryzyko zwiększonych kosztów finansowych w wypadku wzrostu stóp procentowych.

**38. Informacje na temat ryzyka kredytowego**

Spółka dokonuje transakcji z kontrahentami o sprawdzonej wiarygodności kredytowej, prowadząc jej bieżącą ocenę na podstawie kondycji należności. Dzięki temu, iż należności są ciągle monitorowane, Spółka ogranicza ryzyko należności nieściągalnych.

**39. Informacja na temat braku możliwości ustalenia wartości godziwej**

Nie dotyczy.

**40. Odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych**

Nie dotyczy.

**41. Kursy walut obcych przyjęte do wyceny**

Do pozycji sprawozdania finansowego, wyrażonych w walucie obcej do ich wyceny został przyjęty średni kurs według tabeli NBP A z dnia 30-12-2022 roku.

**42. Wartości zakończonych prac rozwojowych wraz okresem rozliczenia.**

Nie dotyczy.

**43. Wartość nieumarzanych środków trwałych używanych na podstawie umów.**

Nie dotyczy.

**44. Posiadane papiery wartościowe lub prawa**

Nie dotyczy.

**45. Działalność zaniechana**

Nie dotyczy.

**46. Prace badawcze i rozwojowe**

Nie dotyczy.

**47. Przeciwdziałanie marnowaniu żywności**

Nie dotyczy

**48. Wartość zależności i zobowiązań na dzień 31-12-2022**

Należności krótkoterminowe	-	20 770 037,92
Zobowiązania krótkoterminowe	-	37 890 007,01
Zobowiązania długoterminowe	-	191 433,32

#### 49. Instrumenty finansowe

Kategoria	Wartość bilansowa		Wartość godziwa		Sposób wyceny na dzień bilansowy	Skutki przeszacowania odniesione w wynik finansowy	Skutki przeszacowania odniesione w kapitał własny
	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021			
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu, w tym:							
- instrumenty pochodne							
- akcje w jednostkach notowanych na aktywnym rynku							
- akcje/ udziały w pozostałych jednostkach							
- .....							
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży, w tym:							
- akcje w jednostkach notowanych na aktywnym rynku							
- akcje w jednostkach nienotowanych na aktywnym rynku	1 811 874,94	1 811 874,94	1 811 874,94	1 811 874,94	K		
- udziały w jednostkach zależnych							
- ...							
Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności, w tym:							
- objęte obligacje							
- ....							
Pożyczki udzielone i należności własne, w tym:							
- udzielone pożyczki	1 357 533,96	1 314 103,80	1 357 533,96	1 314 103,80	WGpWF		
- należności handlowe	17 960 591,66	24 701 754,72	17 960 591,66	24 701 754,72	ZK		
- ....							
Środki pieniężne	5 130 226,72	4 485 773,61	5 130 226,72	4 485 773,61	WGpWF		
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym:							
handlowe	24 653 300,23	27 326 643,84	24 653 300,23	31 198 440,41	ZK		
kredyty	8 989 143,11	10 661 394,06	8 989 143,11	13 044 251,69	ZK		
Pozostałe zobowiązania finansowe, w tym:							
leasing	670 245,22	1 085 748,79	670 245,22	1 085 748,79	ZK		

Legenda - sposób wyceny na dzień bilansowy:

WGpWF - wycena w wartości godziwej przez wynik finansowy

WGpKzAW - wycena w wartości godziwej przez kapitał z aktualizacji wyceny

ZK - wycena wg zamortyzowanego kosztu

K - wycena po koszcie

**50. Przychody finansowe z tytułu odsetek od instrumentów finansowych**

W okresie 01.01. - 31.12.2022

	Odsetki zrealizowane	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności:			Razem
		do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Dłużne instrumenty finansowe					0,00
Pożyczki udzielone i należności własne					0,00
Pozostałe aktywa	174 480,12				174 480,12
<b>Razem</b>	<b>174 480,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>174 480,12</b>

W okresie 01.01. - 31.12.2021

	Odsetki zrealizowane	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności:			Razem
		do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Dłużne instrumenty finansowe					0,00
Pożyczki udzielone i należności własne					0,00
Pozostałe aktywa	198 376,23				198 376,23
<b>Razem</b>	<b>198 376,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>198 376,23</b>

**51. Koszty finansowe z tytułu odsetek od instrumentów finansowych**

W okresie 01.01. - 31.12.2022

	Odsetki zrealizowane	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności:			Razem
		do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu					0,00
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	466 926,40				466 926,40
Długoterminowe zobowiązania finansowe	63 257,54				63 257,54
Pozostałe pasywa					0,00
<b>Razem</b>	<b>530 183,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>530 183,94</b>

W okresie 01.01. - 31.12.2021

	Odsetki zrealizowane	Odsetki niezrealizowane, o terminie płatności:			Razem
		do 3 miesięcy	od 3 do 12 miesięcy	powyżej 12 miesięcy	
Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu					0,00
Pozostałe krótkoterminowe zobowiązania finansowe	140 535,26				140 535,26
Długoterminowe zobowiązania finansowe	32 777,10				32 777,10
Pozostałe pasywa					0,00
<b>Razem</b>	<b>173 312,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>173 312,36</b>



Sprawozdanie finansowe za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2022 roku

## 52. Informacje na temat stosowanych zasad rachunkowości zabezpieczeń

Spółka nie stosuje polityki rachunkowości zabezpieczeń.

## 53. Porównywalność sprawozdań finansowych. Zmiany w sposobie sporządzania sprawozdań finansowych i zasadach wyceny

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości są stosowane w sposób ciągły i nie uległy zmianie w roku 2022.

## 54. Skonsolidowane sprawozdanie finansowe

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe sporządza HORTICO S.A z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Giełdowej 12H

Anna Domiszewska  
Osoba, której powierzono  
prowadzenie ksiąg

**BIURO RACHUNKOWE**  
*Anna Domiszewska*  
57-340 Duszniki Zdrój, ul. Słowackiego 26/1A  
54-420 Wrocław, ul. Mikołuskiego 24  
tel. kom. 600 823 746  
NIP 883-112-99-53, Regon 891537307

Kinga Kazubowska-Talaga  
Członek Zarządu

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
*Kinga Kazubowska-Talaga*

Andrzej Guszał  
V-ce Prezes Zarządu

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
*Andrzej Guszał*

Paweł Kolasa  
Prezes Zarządu

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
*Paweł Kolasa*

Wrocław, dnia 30-05-2023 r.

## Informacja w przedmiocie stosowania przez HORTICO S.A. w roku obrotowym 2021 zasad ładu korporacyjnego, o których mowa w dokumencie „Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect”.

Zarząd HORTICO S.A w działając w oparciu o postanowienia & 5 ust.6.3 zał. Nr 3 do Regulaminu Alternatywnego systemu Obrotu „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnet” prezentuje zakres stosowania zasad ładu korporacyjnego przez HORTICO S.A.

PKT DOBRYCH PRAKTYK	DOBRA PRAKTYKA	OŚWIADCZENIE O ZAMIARZE STOSOWANIA TAK/NIE	UZASADNIENIE ZAMIARU NIESTOSOWANIA
1.	Spółka powinna prowadzić przejrzystą i efektywną politykę informacyjną, zarówno z wykorzystaniem tradycyjnych metod, jak i z użyciem nowoczesnych technologii, oraz najnowszych narzędzi komunikacji zapewniających szybkość, bezpieczeństwo oraz szeroki i interaktywny dostęp do informacji. Spółka korzystając w jak najszerszym stopniu z tych metod, powinna zapewnić odpowiednią komunikację z inwestorami i analitykami, umożliwić transmitowanie obrad walnego zgromadzenia z wykorzystaniem sieci Internet, rejestrować przebieg obrad i upubliczniać go na stronie internetowej.	<b>TAK</b> , z wyłączeniem transmisji obrad walnego zgromadzenia przez Internet, rejestracji przebiegu obrad walnego oraz upublicznianiem takiej rejestracji.	Wszystkie istotne informacje dotyczące zwołania i przebiegu walnego zgromadzenia będą publikowane przez emitenta w formie raportów bieżących oraz umieszczane na jego stronie internetowej – zatem akcjonariusze nie biorący udziału osobiście w walnym zgromadzeniu oraz inni zainteresowani inwestorzy będą mieli możliwości zapoznania się ze sprawami poruszonymi na tym walnym zgromadzeniu. Koszty związane z infrastrukturą techniczną umożliwiającą transmisję obrad walnego zgromadzenia przez Internet oraz rejestracji jego przebiegu emitent uznaje za niewspółmierne do ewentualnych korzyści z tego wynikających.
2.	Spółka powinna zapewnić efektywny dostęp do informacji niezbędnych do oceny sytuacji i perspektyw spółki oraz sposobu jej funkcjonowania.	<b>TAK</b>	
3.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową i zamieszcza na niej:		
3.1.	podstawowe informacje o spółce i jej działalności	<b>TAK</b>	
3.2.	opis działalności emitenta ze wskazaniem rodzaju działalności, z której emitent uzyskuje najwięcej przychodów,	<b>TAK</b>	
3.3.	opis rynku, na którym działa emitent, wraz z określeniem pozycji emitenta na tym rynku	<b>TAK</b> , przy czym z uwagi na ograniczenia w dostępie do wiarygodnych statystycznych	

		informacji o rynku określenie pozycji emitenta będzie się odbywać na podstawie szacunków emitenta	
3.4.	życiorysy zawodowe członków organów spółki	<b>TAK</b>	
3.5.	powzięte przez zarząd, na podstawie oświadczenia członka rady nadzorczej informacje o powiązaniach członka rady nadzorczej z akcjonariuszem reprezentującym nie mniej niż 5% ogólnej liczby głosów na WZ	<b>TAK</b>	
3.6.	dokumenty korporacyjne spółki	<b>TAK</b>	
3.7.	zarys planów strategicznych spółki	<b>TAK</b>	
3.8.	opublikowane prognozy wyników finansowych na bieżący rok obrotowy, wraz z założeniami do tych prognoz (w przypadku gdy emitent takie publikuje)	<b>TAK</b>	
3.9.	strukturę akcjonariatu emitenta, ze wskazaniem głównych akcjonariuszy oraz akcji znajdujących się w wolnym obrocie	<b>TAK</b>	
3.10.	dane oraz kontakt do osoby, która jest odpowiedzialna w spółce za relacje inwestorskie oraz kontakty z mediami	<b>TAK</b>	
3.12.	opublikowane raporty bieżące i okresowe	<b>TAK</b>	
3.13.	kalendary zaplanowanych dat publikacji finansowych, raportów okresowych, dat walnych	<b>TAK</b> , przy czym emitent nie może	

	zgromadzeń, a także spotkań z inwestorami i analitykami oraz konferencji prasowych	zapewnić, iż o wszystkich spotkaniach z inwestorami i analitykami będzie informował inwestorów, część takich spotkań może mieć charakter spotkań one- to-one.	
3.14.	informacje na temat zdarzeń korporacyjnych, takich jak wypłata dywidendy, oraz innych zdarzeń skutkujących nabyciem lub ograniczeniem praw po stronie akcjonariusza, z uwzględnieniem terminów oraz zasad przeprowadzania tych operacji. Informacje te powinny być zamieszczane w terminie umożliwiającym podjęcie przez inwestorów decyzji inwestycyjnych	<b>TAK</b>	
3.16.	pytania akcjonariuszy dotyczące spraw objętych porządkiem obrad, zadawane przed i w trakcie walnego zgromadzenia, wraz z odpowiedziami na zadawane pytania	<b>NIE</b>	Emitent nie zamierza prowadzić rejestracji video obrad WZ.
3.17.	informację na temat powodów odwołania walnego zgromadzenia, zmiany terminu lub porządku obrad wraz z uzasadnieniem	<b>TAK</b>	
3.18.	informację o przerwie w obradach walnego zgromadzenia i powodach zarządzenia przerwy	<b>TAK</b>	
3.19.	informacje na temat podmiotu, z którym spółka	<b>TAK</b>	

	podpisała umowę o świadczenie usług Autoryzowanego Doradcy ze wskazaniem nazwy, adresu strony internetowej, numerów telefonicznych oraz adresu poczty elektronicznej Doradcy		
3.20.	Informację na temat podmiotu, który pełni funkcję animatora akcji emitenta	<b>TAK</b>	
3.21	dokument informacyjny (prospekt emisyjny) spółki, opublikowany w ciągu ostatnich 12 miesięcy	<b>TAK</b>	
	Informacje zawarte na stronie internetowej powinny być zamieszczane w sposób umożliwiający łatwy dostęp do tych informacji. Emitent powinien dokonywać aktualizacji informacji umieszczanych na stronie internetowej. W przypadku pojawienia się nowych, istotnych informacji lub wystąpienia istotnej zmiany informacji umieszczanych na stronie internetowej, aktualizacja powinna zostać przeprowadzona niezwłocznie.	<b>TAK</b>	
4.	Spółka prowadzi korporacyjną stronę internetową, według wyboru emitenta, w języku polskim lub angielskim. Raporty bieżące i okresowe powinny być zamieszczane na stronie internetowej co najmniej w tym samym języku, w którym następuje ich publikacja zgodnie z przepisami obowiązującymi emitenta.	<b>TAK</b>	
5.	Spółka powinna prowadzić politykę informacyjną ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb inwestorów indywidualnych. W tym celu Spółka, poza swoją stroną korporacyjną powinna wykorzystywać indywidualną dla danej spółki sekcję relacji		

	inwestorskich znajdującą na stronie <a href="http://www.GPWInfoStrefa.pl">www.GPWInfoStrefa.pl</a> .		
6.	Emitent powinien utrzymywać bieżące kontakty z przedstawicielami Autoryzowanego Doradcy, celem umożliwienia mu prawidłowego wykonywania swoich obowiązków wobec emitenta. Spółka powinna wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontakty z Autoryzowanym Doradcą.	TAK	
7.	W przypadku, gdy w spółce nastąpi zdarzenie, które w ocenie emitenta ma istotne znaczenie dla wykonywania przez Autoryzowanego Doradcę swoich obowiązków, emitent niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Autoryzowanego Doradcę.	TAK	
8.	Emitent powinien zapewnić Autoryzowanemu Doradcy dostęp do wszelkich dokumentów i informacji niezbędnych do wykonywania obowiązków Autoryzowanego Doradcy.	TAK	
9.	Emitent przekazuje w raporcie rocznym:		
9.1.	Informację na temat łącznej wysokości wynagrodzeń wszystkich członków zarządu i rady nadzorczej.	TAK	
9.2..	Informację na temat wynagrodzenia Autoryzowanego Doradcy otrzymywanego od emitenta z tytułu świadczenia wobec emitenta usług w każdym zakresie	TAK	
10.	Członkowie zarządu i rady nadzorczej powinni uczestniczyć w obradach walnego zgromadzenia	TAK	

	w składzie umożliwiającym udzielenie merytorycznej odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie walnego zgromadzenia.		
11.	Przynajmniej 2 razy w roku emitent, przy współpracy Autoryzowanego Doradcy, powinien organizować publicznie dostępne spotkania z inwestorami, analitykami i mediami.	<b>NIE</b>	Emitent nie jest w stanie określić zainteresowania inwestorów, analityków i mediów spotkaniami z emitentem. Emitent zamierza podejmować działania w celu organizacji takich spotkań, ich liczba będzie jednak pochodną zainteresowania rynku takimi spotkaniami.
12.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie emisji akcji z prawem poboru powinna precyzować cenę emisyjną albo mechanizm jej ustalenia lub zobowiązać organ do tego upoważniony do ustalenia jej przed dniem ustalenia prawa poboru, w terminie umożliwiającym podjęcie decyzji inwestycyjnej.	<b>TAK</b>	
13.	Uchwały walnego zgromadzenia powinny zapewniać zachowanie niezbędnego odstępu czasowego pomiędzy decyzjami powodującymi określone zdarzenia korporacyjne a datami, w których ustalane są prawa akcjonariuszy wynikające z tych zdarzeń korporacyjnych.	<b>TAK</b>	
13 a.	W przypadku otrzymania przez zarząd emitenta od akcjonariusza posiadającego co najmniej połowę kapitału zakładowego lub co najmniej połowę ogółu głosów w spółce, informacji o zwołaniu przez niego nadzwyczajnego zgromadzenia w trybie określonym w art. 399 par. 3 KSH, zarząd emitenta niezwłocznie dokonuje czynności, do których jest zobowiązany w związku z organizacją i przeprowadzeniem zgromadzenia. Zasada ta ma zastosowanie również w przypadku upoważnienia przez sąd rejestrowy	<b>TAK</b>	

	akcjonariuszy do zwołania nadzwyczajnego walnego zgromadzenia na podstawie art. 400 par. 3 KSH.		
14.	Dzień ustalenia praw do dywidendy oraz dzień wypłaty dywidendy powinny być tak ustalone, aby czas przypadający pomiędzy nimi był możliwie najkrótszy, a w każdym przypadku nie dłuższy niż 15 dni roboczych. Ustalenie dłuższego okresu pomiędzy tymi terminami wymaga szczegółowego uzasadnienia.	<b>TAK</b>	
15.	Uchwała walnego zgromadzenia w sprawie wypłaty dywidendy warunkowej może zawierać tylko takie warunki, których ewentualne ziszczenie nastąpi przed dniem ustalenia prawa do dywidendy.	<b>TAK</b>	
16.	<p>Emitent publikuje raporty miesięczne, w terminie 14 dni od zakończenia miesiąca. Raport miesięczny powinien zawierać co najmniej:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w</li> <li>• ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta,</li> <li>• zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem</li> <li>• informacje na temat realizacji celów emisji jeśli taka realizacja, choćby w części miała miejsce w okresie objętym raportem,</li> <li>• Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w</li> </ul>	<b>NIE</b> , przy czym emitent zamierza przedstawiać w formie raportów bieżących informację o realizacji celów emisji	Zdaniem emitenta (biorąc pod uwagę sezonowość sprzedaży) raporty miesięczne mogą nie oddawać w sposób wiarygodny sytuacji finansowej oraz trendów w działalności gospodarczej, emitent nie może także zapewnić, iż będzie w posiadaniu informacji o planowanych terminach publikacji raportów analitycznych.



	nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.		
16a.	W przypadku naruszenia przez emitenta obowiązku informacyjnego określonego w Załączniku nr 3 do Regulaminu ASO („Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku New Connect”) emitent powinien niezwłocznie opublikować, w trybie właściwym dla przekazywania raportów bieżących na rynku New Connect, informację wyjaśniającą zaistniałą sytuację.	TAK	

Wrocław, dnia 30.05.2023 r.

Paweł Kolasa – Prezes Zarządu

**HORTICO S.A.**  
Prezes Zarządu  
*Paweł Kolasa*  
Paweł Kolasa

Andrzej Guszał – Wiceprezes Zarządu

**HORTICO S.A.**  
Wiceprezes Zarządu  
*Andrzej Guszał*  
Andrzej Guszał

Kinga Kazubowska-Talaga Członek Zarządu

**HORTICO S.A.**  
Członek Zarządu  
*Kinga Kazubowska-Talaga*  
Kinga Kazubowska-Talaga